



URZĄD GMINY TRYŃCZA
37-204 Tryńcza 127

tel./fax: +48 (16) 642-12-21 e-mail: ug.tryncza@data.pl
<http://www.tryncza.eu>

GMINA TRYŃCZA

37-204 TRYŃCZA
Woj. Podkarpackie
tel/fax (16) 642-12-21
UIB.032.14.2016

Tryńcza, dnia 2016-04-26

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Tryńcza, 37-204 Tryńcza 127 zaprasza do składania ofert na **Opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu i budynku byłej strażnicy kolejowej na dz. nr ewid. 449/1 o pow. 0,1258 ha położonej w m. Chodaczów. gm. Grodzisko Dolne wraz z dokumentacją budowlano-wykonawczą.**

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Gmina Tryńcza, 37-204 Tryńcza 127
NIP 794-169-14-60, REGON 650900565
tel./fax.: (16) 642 12 21

II. RODZAJ ZAMÓWIENIA:

Kod CPV – 71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

III. NAZWA ZAMÓWIENIA:

Opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu i budynku byłej strażnicy kolejowej na dz. nr ewid. 449/1 o pow. 0,1258 ha położonej w m. Chodaczów. gm. Grodzisko Dolne wraz z dokumentacją budowlano-wykonawczą.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest **Opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu i budynku byłej strażnicy kolejowej na dz. nr ewid. 449/1 o pow. 0,1258 ha położonej w m. Chodaczów. gm. Grodzisko Dolne wraz z dokumentacją budowlano-wykonawczą.**
2. Gmina Tryńcza posiada prawo wieczystego użytkowania w/w gruntu wraz z prawem własności znajdującej się na nim zabudowy w postaci strażnicy kolejowej, nr księgi wieczystej RZ1E/00051025/1.
3. Budynek strażnicy kolejowej w Chodaczowie został wpisany do rejestru zabytków województwa podkarpackiego pod numerem A-1338, a działka nr ewid. 449/1 w Chodaczowie znajduje się w Zmysłowskim Obszarze Chronionego Krajobrazu.
4. Przedmiot opracowania ma uwzględniać:
 - 1) koncepcję architektoniczną obejmującą zagospodarowania terenu i budynku byłej strażnicy kolejowej polegającą na odbudowaniu i dostosowaniu obiektu do pełnienia funkcji obiektu publicznego o charakterze kulturalno-regionalnym, uwzględniającą charakter oraz kontekst przestrzenny i historyczny otoczenia,
 - 2) analizę możliwości lokalizacji w obrębie obszaru opracowania obiektów rekreacyjnych, uzupełniających funkcję obiektu wraz z koncepcją architektoniczną nowej zabudowy powiązanych z funkcjonowaniem obiektu.
 - 3) Opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej wraz z kosztorysem inwestorskim, przedmiarem robót oraz szczegółową specyfikacją techniczną.
 - 4) Uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę.

5. Zakres prac obejmuje w szczególności:
 - a) Sporządzenie wstępnej koncepcji zagospodarowania terenu i budynku, która będzie przedmiotem konsultacji z Zamawiającym;
 - b) Sporządzenie docelowej dokumentacji projektowo-wykonawczej wraz z kosztorysem inwestorskim, przedmiarem robót oraz szczegółową specyfikacją techniczną.
6. Przedmiot zamówienia obejmować będzie sporządzenie dokumentacji w 3 egz. w formie papierowej i elektronicznej.
7. Wykonanie mapy do celów projektowych oraz uzyskanie wypisu i wyrys z ewidencji gruntów i budynków pozostaje po stronie Zamawiającego.
8. Zakres objęty koncepcją obrazuje mapa sytuacyjna stanowiąca załącznik Nr 2 do zapytania ofertowego.

V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Termin wykonania zamówienia : 15.09.2016 r.;

VI. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY:

1. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do poniesienia przy realizacji zamówienia.
2. Wykonawca określi łączną cenę zamówienia w pełnym zakresie poprzez podanie w formularzu oferty ceny brutto (cyfrowo i słownie), z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, uwzględniającej obowiązujący podatek VAT.

VII. KRYTERIA OCENY OFERT I ICH ZNACZENIE ORAZ OPIS PRZYZNAWANIA PUNKTACJI:

1. Przy wyborze oferty zamawiający kierował się będzie kryterium: cena brutto – znaczenie 100%;
2. Sposób oceny ofert:
W kryterium – „cena” – poszczególnym ofertom zostaną przyznane punkty za cenę w skali 1-100 obliczone według wzoru:

$$KC = C_N / C_{OB} \times 100$$
 (maksymalna liczba punktów w ocenianej pozycji)
 Gdzie:
 KC - ilość punktów przyznanych Wykonawcy
 C_N - najniższa zaoferowana cena, spośród wszystkich ofert nie podlegających odrzuceniu
 C_{OB} – cena zaoferowana w ofercie badanej
3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska łącznie najwyższą ilość punktów spośród ofert które nie podlegają odrzuceniu.
4. Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

VIII. FORMA, TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA ORAZ OTWARCIA OFERT:

1. **Oferty należy składać pisemnie** w Urzędzie Gminy Tryńcza, 37-204 Tryńcza 127 (sekretariat – pokój Nr 11) **w terminie do dnia 05.05.2016 roku do godz. 11⁰⁰** w zamkniętej oznaczonej kopercie: *Opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu i budynku byłej strażnicy kolejowej na dz. nr ewid. 449/1 o pow. 0,1258 ha położnej w m. Chodaczów. gm. Grodzisko Dolne wraz z dokumentacją budowlano-wykonawczą - NIE OTWIERAĆ przed dniem 05.05.2016 godz. 11¹⁵;*
2. **Otwarcie ofert nastąpi** w siedzibie Zamawiającego tj. Urząd Gminy Tryńcza, 37-204 Tryńcza 127, sala narad (parter) **dnia 05.05.2016 roku o godz. 11¹⁵**.
3. Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert.
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. UWAGA – za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.

6. Wszystkie elementy oferty powinny być złożone w języku polskim w formie zapewniającej czytelność.
7. Oferta winna być podpisana przez osobę/osoby uprawnione lub upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
8. Wzór formularza oferty stanowi załącznik Nr 1 do zapytania ofertowego;
9. Jeden Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę;
10. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni, licząc od upływu terminu skradania ofert.

IX. INFORMACJE NA TEMAT ZAKRESU WYKLUCZENIA:

W celu uniknięcia konfliktu interesów, zamówienie nie może być udzielone podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

1. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
2. posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
3. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
4. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

X. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI:

1. Wszelkie zawiadomienia, wnioski, oświadczenia i informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują sobie w formie:
 - a) pisemnej – adres do korespondencji Zamawiającego: Urząd Gminy Tryńcza 37-204 Tryńcza 127;
 - b) faksem- nr faksu 16-642 12 21;
 - c) elektronicznie – adres e – mail Zamawiającego: ug.tryncza@data.pl ;
2. Forma przekazywania dokumentów za pośrednictwem faksu oraz drogą elektroniczną nie dotyczy oferty;
3. Osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcami w sprawach związanych z realizacją zamówienia jest Zofia Nowak tel. 16 -642 12 21 w. 22.

XI. WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY:

Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta odpowiada wymaganiom określonym w niniejszej zapytaniu ofertowym, która została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane wyżej kryterium oceny ofert.

XII. PRZEWIDYWANE WARUNKI ZMIAN UMOWY ZAWARTEJ W WYNIKU PRZEPROWADZONEGO POSTĘPOWANIA:

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron w zakresie zmiany terminu realizacji zamówienia w przypadku gdy opóźnienie w wykonywaniu przedmiotu umowy spowodowane będzie okolicznością która wystąpiła z przyczyn niezależnych od Wykonawcy po zawarciu umowy, takich jak:

- zmiana obowiązującego prawa,
- udokumentowana niezależna od Zamawiającego i Wykonawcy przewlekłość postępowań administracyjnych w uzyskaniu wymaganych pozwoleń, decyzji, uzgodnień i opinii niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia,
- zmiany warunków i zasad naboru wniosków w ramach RPO WP na lata 2014-2020.

XIII. POSTANOWIENIA OGÓLNE:

1. Postępowanie prowadzone jest w formie zapytania ofertowego do którego nie ma zastosowania ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych z póź. zm., stosownie do art. 4 pkt 8 w/w ustawy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przedmiotowego zapytania na każdym jego etapie, bez podania przyczyn.
3. Zamawiający zamierza ubiegać się o dofinansowanie ze środków pochodzących z Unii Europejskiej w ramach RPO WP na lata 2014-2020.

Z up. W O J T A

26.04.2016

Zofia Nowak

.....
data, podpis Zamawiającego

ZAŁĄCZNIKI:

1. Załącznik Nr 1 do zapytania ofertowego - Wzór formularza ofertowego
2. Załącznik Nr 2 do zapytania ofertowego - Mapa sytuacyjna

.....
(pieczęć wykonawcy)

Zamawiający: Gmina Tryńcza
37-204 Tryńcza 127

FORMULARZ OFERTY

Nazwa Wykonawcy

.....
.....

REGON NIP.....

Adres.....

powiat województwo

tel. fax. e-mail.

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe dotyczące **Opracowania koncepcji zagospodarowania terenu i budynku byłej strażnicy kolejowej na dz. nr ewid. 449/1 o pow. 0,1258 ha położonej w m. Chodaczów. gm. Grodzisko Dolne wraz z dokumentacją budowlano-wykonawczą** oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia za cenę w wysokości:

- netto:.....zł

(słownie:.....)

- podatek VAT ...% -zł

(słownie:.....)

- brutto:..... zł

(słownie:.....)

- 1) Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnosimy do niego zastrzeżeń;
- 2) Termin wykonania zamówienia - zgodnie z zapytaniem ofertowym;
- 3) Oświadczamy iż posiadamy uprawnienia do wykonywania działalności objętej przedmiotem zamówienia, posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobowym umożliwiającym realizację zamówienia;
- 4) Oświadczamy, iż znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia;
- 5) Informujemy, że wszystkie zawarte w ofercie informacje są aktualne na dzień składania oferty.

..... dnia

Podpis wraz z pieczętką osoby upoważnionej
do reprezentowania Wykonawcy