

# Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

## WYKAZ

### NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2018 poz. 994) w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2018 r poz. 2204 z póź. zm.) oraz Zarządzenia Nr 29/2015 Wójta Gminy Trynćza z dnia 27 października 2015r - Wójt Gminy Trynćza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2018 poz. 994) w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2018 r poz. 2204 z póź. zm.) oraz Zarządzenia Nr 29/2015 Wójta Gminy Trynćza z dnia 27 października 2015r - Wójt Gminy Trynćza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

| Nr KW           | Nr działki<br>Obręb       | Powierzchnia<br>(ha)       | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Przeznaczenie nieruchomości<br>i sposób jej<br>zagospodarowania zgodnie z<br>MPZP                                                                                                                                                                                                                  | Cena wywoławcza<br>netto   |
|-----------------|---------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| PR2R/00001102/0 | 74/9<br>74/10<br>Jagiełła | 0,1887 ha<br><br>0,2213 ha | Wycenione nieruchomości położone są w północnej części miejscowości. Działki położone są w sąsiedztwie terenów zabudowanych. Pobliski teren jest w pełni uzbrojony w sieci infrastruktury technicznej. Otoczenie stanowią od stron: zachodniej, południowej i wschodniej, nieruchomości niezabudowane, użytkowane rolniczo, od strony północnej nieruchomości zabudowane domami mieszkalnymi. Kształt regularny, teren płaski. | Nieruchomość nie posiada MPZP. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XVIII/169/2000r przez Radę Gminy Trynćza z dnia 17.11.2000r działki zlokalizowane są w terenach rolnych. Dla działek była wydana decyzja o warunkach zabudowy. | 34 000 zł<br><br>40 000 zł |

Do wylicytowanej ceny działki doliczony zostanie podatek VAT w wys. 23% ceny działki.

1. Urząd Gminy Trynćza informuje, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2018r poz. 2204 z póź. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisach, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

## Zamówienia publiczne

2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości proszone są o złożenie pisemnego wniosku do Urzędu Gminy w Tryńczy, 37-204 Tryńcza 127 w podanym wyżej terminie.
3. Informacje o nieruchomości można uzyskać w pokoju nr 6 tel. (16) 642 12 21 wew. 40.

Tryńcza dnia 05.04.2019r

Z up.  
Wójta

Magdalena Rachwał

Sekretarz Gminy

**Podmiot publikujący** Urząd Gminy Tryńcza

Wytworzył                      Urząd Gminy Tryńcza - Testowy użytkownik 2019-04-05

Publikujący                    -