

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

## WYKAZ

### NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2018 poz. 994) w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2018 r poz. 2204 z póź. zm.) oraz Zarządzenia Nr 29/2015 Wójta Gminy Trynćza z dnia 27 października 2015r - Wójt Gminy Trynćza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

## WYKAZ

### NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2018 poz. 994) w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2018 r poz. 2204 z póź. zm.) oraz Zarządzenia Nr 29/2015 Wójta Gminy Trynćza z dnia 27 października 2015r - Wójt Gminy Trynćza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

| Nr KW           | Nr działki<br>Obręb | Powierzchnia<br>(ha) | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Przeznaczenie nieruchomości<br>i sposób jej<br>zagospodarowania zgodnie z<br>MPZP                                                                                                                                                                                                                                             | Cena wywoławcza<br>netto |
|-----------------|---------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| PR2R/00005005/8 | 1307/5<br>Gorzyce   | 0,0828 ha            | Nieruchomość niezabudowana, posiada kształt trójkąta, położona jest na płaskim terenie. Teren dobrze skomunikowany z pozostałą częścią miejscowości, drogi gminne wyznaczają południową i północno - wschodnią granicę działki. Nieruchomość posiada dojazd drogą o nawierzchni utwardzonej, dojazd do nieruchomości, oceniono jako dobry. Działka jest niezagospodarowana, porośnięta roślinnością: trawa, nielicznymi krzakami i drzewem brzoźowym, znajduje się na niej słup latarni ulicznej. Kształt oraz położenie nieruchomości pomiędzy drogami w znacznym stopniu ograniczają możliwości jej zagospodarowania dla celów budownictwa. | Nieruchomość nie posiada MPZP. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XVIII/169/2000r przez Radę Gminy Trynćza z dnia 17.11.2000r działka zlokalizowana jest w terenach budownictwa mieszkaniowego i usług. Tereny zagospodarowane i przewidziane pod zabudowę. | 7 000 zł                 |

Do wylicytowanej ceny działki zostanie doliczony podatek Vat w wys. 23 % ceny działki.

- Urząd Gminy Trynćza informuje, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2018r poz. 2204 z póź. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisach, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

## Zamówienia publiczne

- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości proszone są o złożenie pisemnego wniosku do Urzędu Gminy w Tryńczy, 37-204 Tryńcza 127 w podanym wyżej terminie.

3. Informacje o nieruchomości można uzyskać w pokoju nr 6 tel. (16) 642 12 21 wew. 40.

Tryńcza dnia 05.12.2019r  
Z up. Wójta

Magdalena Rachwał

Sekretarz Gminy

**Podmiot publikujący** Urząd Gminy Tryńcza

Wytworzył Urząd Gminy Tryńcza - Testowy użytkownik 2019-12-05

Publikujący -