

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 poz. 994) w związku z art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r poz. 2204 z póź. zm.) oraz Zarządzenia Nr 29/2015 Wójta Gminy Trynćcza z dnia 27 października 2015r - Wójt Gminy Trynćcza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 poz. 994) w związku z art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r poz. 2204 z póź. zm.) oraz Zarządzenia Nr 29/2015 Wójta Gminy Trynćcza z dnia 27 października 2015r - Wójt Gminy Trynćcza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

Nr KW	Nr działki Obręb	Powierzchnia (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania zgodnie z MPZP	Cena wywoławcza netto
PR2R/00001102/0	954/2	0,0111 ha	Wycenione nieruchomości położone są w południowej części miejscowości w odległości około 600 m od centrum w pobliżu drogi relacji Gniewczyzna Łańcucka- Wólka Pełkińska. Działki nr 954/2, 954/5, 954/6, 954/7 posiadają dojazd droga częściowo o nawierzchni nieutwardzonej od strony północnej. Teren dobrze skomunikowany z pozostałą częścią miejscowości . Nieruchomości położone są w sąsiedztwie terenów zabudowanych o intensywniej zabudowie. Teren uzbrojony jest w sieć infrastruktury technicznej: energetyczną, wodociagową, kanalizacyjno sanitarną, uzbrojenie terenu oceniona jako dobre. Działki przeznaczone są do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania działek sąsiednich: tj. działka nr 954/2 dla działki nr 953, działka nr 954/5 dla działki nr 955, działka nr 956/1 dla działki 956/1, działka nr 954/7 dla działki nr 956/2, działka nr 954/9 dla działki nr 957 położonych w miejscowości Jagiełta.	Nieruchomość nie posiada MPZP. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XVIII/169/2000r przez Radę Gminy Trynćcza z dnia 17.11.2000r działki zlokalizowane są w terenach budownictwa mieszkaniowego i usług. Tereny zagospodarowane i przewidziane pod zabudowę.	
	954/5	0,0166 ha			1 100 zł
	954/6	0,0169 ha			1 600 zł
	954/7	0,0178 ha			1 600 zł
	954/9	0,0252 ha			1 700 zł
	Jagiełta				2 600 zł

Do wylicytowanej ceny działki doliczony zostanie podatek VAT w wys. 23% ceny działki.

1. Urząd Gminy Trynćcza informuje, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r poz. 2204 z póź. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisach, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości proszone są o złożenie pisemnego wniosku do Urzędu Gminy w Trynćczy, 37-204 Trynćcza 127 w podanym wyżej terminie.

3. Informacje o nieruchomości można uzyskać w pokoju nr 6 tel. (16) 642 12 21 wew. 23.

Trynćcza dnia
26.02.2020r

Podmiot publikujący Urząd Gminy Tryńcza

Wytworzył Urząd Gminy Tryńcza - Testowy użytkownik 2020-02-26

Publikujący -