

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 poz. 994) w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r poz. 2204 z póź. zm.) oraz Zarządzenia Nr 29/2015 Wójta Gminy Trynćcha z dnia 27 października 2015r - Wójt Gminy Trynćcha podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 poz. 994) w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r poz. 2204 z póź. zm.) oraz Zarządzenia Nr 29/2015 Wójta Gminy Trynćcha z dnia 27 października 2015r - Wójt Gminy Trynćcha podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

Nr KW	Nr działki Obręb	Powierzchnia (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania zgodnie z MPZP	Cena wywoławcza netto
PR2R/00001102/0	954/1	0,0917 ha	Wycenione nieruchomości położone są w południowej części miejscowości w odległości około 600 m od centrum w pobliżu drogi relacji Gniewczyna Łańcucka- Wólka Pełkińska. Dojazd do nieruchomości oznaczonych jako działki nr 954/14, 954/10, 954/1, 954/17 droga o nawierzchni utwardzonej od strony zachodniej, dojazd oceniono jako dobry. Dojazd do nieruchomości oznaczonych jako działka nr 984/4 od strony północnej do nieruchomości oznaczonych jako działki nr 954/15, 954/13, 954/12, 954/11 od strony wschodniej i południowej, drogami o nawierzchni nieutwardzonej. Teren dobrze skomunikowany z pozostałą częścią . Nieruchomości położone są w sąsiedztwie terenów zabudowanych o intensywniej zabudowie. Teren uzbrojony jest w sieci infrastruktury technicznej: energetyczną, wodociagową, kanalizację sanitarną, uzbrojenie terenu oceniona jako dobre. Działki nr 954/14 i 954/17 są niezagospodarowane, porośnięte roślinnością: trawą, nielicznymi krzewami, teren obniżony i podmokły.	Nieruchomość nie posiada MPZP. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XVIII/169/2000r przez Radę Gminy Trynćcha z dnia 17.11.2000r działki zlokalizowane są w terenach budownictwa mieszkaniowego i usług. Tereny zagospodarowane i przewidziane pod zabudowę.	19 500 zł
	954/4	0,0769 ha			15 500 zł
	954/10	0,1533 ha			32 600 zł
	1429/11	0,1044 ha			21 100 zł
	1429/12	0,1239 ha			25 000 zł
	1429/13	0, 1178 ha			23 800 zł
	954/14	0,1502 ha			30 400 zł
	954/15	0,2158 ha			43 600 zł
	954/17	0,1237 ha			25 000 zł
	Jagiełta				

Do wylicytowanej ceny działki doliczony zostanie podatek VAT w wys. 23% ceny działki.

1. Urząd Gminy Trynćcha informuje, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r poz. 2204 z póź. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisach, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości proszone są o złożenie pisemnego wniosku do Urzędu Gminy w Trynćczy, 37-204 Trynćcha 127 w podanym wyżej terminie.

3. Informacje o nieruchomości można uzyskać w pokoju nr 6 tel. (16) 642 12 21 wew. 23

Tryńcza dnia
26.02.2020r

Z up. Wójta

Magdalena Rachwał

Sekretarz Gminy

Podmiot publikujący Urząd Gminy Tryńcza

Wytworzył Urząd Gminy Tryńcza - Testowy użytkownik 2020-02-26

Publikujący -