

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ - Gniewczyna Tryniecka dz. nr ewid. 1275/1

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 poz. 994) w związku z art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r poz. 2204 z póź. zm.) oraz Zarządzenia Nr 29/2015 Wójta Gminy Trynćza z dnia 27 października 2015r - Wójt Gminy Trynćza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 poz. 994) w związku z art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r poz. 2204 z póź. zm.) oraz Zarządzenia Nr 29/2015 Wójta Gminy Trynćza z dnia 27 października 2015r - Wójt Gminy Trynćza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

Nr KW	Nr działki Obręb	Powierzchnia (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania zgodnie z MPZP	Cena wywoławcza netto
PR2R/00017656/3	1275/1 Gniewczyna Tryniecka	0,0532 ha	Wycenione nieruchomości położona jest w pobliżu terenów zabudowanych o mało intensywniej zabudowie. Otoczenie stanowią nieruchomości użytkowane rolniczo i tereny zadrzewione. Działka nr 1275, z której wydzielono wycenioną nieruchomość, posiadała dojazd droga o nawierzchni utwardzonej od strony południowej, posiadała kształt regularny., wydłużony. Wyceniona nieruchomość posiada kształt regularny, wydłużony, obejmuje teren płaski, przylega bezpośrednio do pasa drogowego, wydzielona została z nieruchomości stanowiącej drogę dojazdową. Droga w części pokryta nawierzchnią żwirową, materiał wykruszony, zwietrzały w znacznej części poprzeraściana trawą, bez wartości użytkowej. Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania działek sąsiednich: 1280, nr 1279, nr 1278, nr 1277, nr 1276 obj. KW PR2R/00000589/0 położonych w miejscowości Gniewczyna Tryniecka.	Nieruchomość nie posiada MPZP. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XVIII/169/2000r przez Radę Gminy Trynćza z dnia 17.11.2000r działki zlokalizowane są w terenach usług, handlu, gastronomii i komunikacji.	4 750 zł

Do wylicytowanej ceny działki doliczony zostanie podatek VAT w wys. 23% ceny działki.

1. Urząd Gminy Trynćza informuje, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r poz. 2204 z póź. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisach, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Zamówienia publiczne

2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości proszone są o złożenie pisemnego wniosku do Urzędu Gminy w Tryńczy, 37-204 Tryńcza 127 w podanym wyżej terminie.
3. Informacje o nieruchomości można uzyskać w pokoju nr 7 tel. (16) 642 12 21 wew. 23.

Tryńcza dnia 29.07.2020r
Z up. Wójta

Magdalena Rachfał

Sekretarz Gminy

Podmiot publikujący Urząd Gminy Tryńcza

Wytworzył Urząd Gminy Tryńcza - Testowy użytkownik 2020-07-28

Publikujący -