

**WYKAZ****NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z póź. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z póź. zm.) oraz Zarządzenia Nr 29/2015 Wójta Gminy Tryńcza z dnia 27 października 2015 r. - Wójt Gminy Tryńcza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

Nr KW	Nr działki Obręb	Powierzchnia (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania zgodnie z MPZP	Czynsz dzierżawny roczny
PR2R/00005003/4	część działki nr 1485 Jagiełta	1,20 ha	Nieruchomość nr 1485 w części o pow. 1,20 ha (R111b) to działka rolna położona w miejscowości Jagiełta, okolice granicy z miejscowością Ujezna.	Nieruchomość nie posiada MPZP. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania gminy działka oznaczona jako teren zmeliorowany.	960 zł

1. Czynsz dzierżawny został ustalony zgodnie z Zarządzeniem Nr 80/2023 Wójta Gminy Tryńcza z dnia 29.12.2023 r.
  - 800 zł za 1 hektar gruntów wydzielawionych klasa gruntu I - IV
  - 700 zł za 1 hektar gruntów wydzielawionych klasa gruntu V – VI
2. Czynsz dzierżawny będzie płatny jednorazowa w terminie do 30 września każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany jest uiścić podatek rolny i inne ciężary związane z własnością lub posiadaniem nieruchomości.
3. **Umowa dzierżawna będzie zawarta na okres 10 lat z przeznaczeniem na produkcję rolną.**
4. Przetarg odbędzie się po upływie wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni i podaniu do publicznej wiadomości informacji o jego wywieszeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Tryńcza ( biuletynie informacji publicznej ).
5. Szczegółowe informacje można uzyskać w pokoju nr 7 nr tel. (16 ) 642 12 21 wew. 23.

Tryńcza, 04.03.2026 r.

Wójt Gminy Tryńcza  
Ryszard Jedruch