

Uchwała Nr XXIII/224/2026
Rady Gminy Tryncza
z dnia 25 marca 2026 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości przez Gminę Tryncza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), Rada Gminy Tryncza uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Tryncza nieruchomości położonej w miejscowości Tryncza, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 887 o powierzchni 0,2000 ha, dla której Sąd Rejonowy w Przeworsku, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PR2R/00011084/0.

§ 2

Nabycie nieruchomości, o której mowa w §1, następuje w związku z likwidacją spółki pod firmą Zakład Gospodarki Komunalnej w Trynczy sp. z o.o. w likwidacji i przejęciem składników majątkowych służących realizacji zadań własnych gminy.

§ 3

Nieruchomość, o której mowa w §1, zostanie przeznaczona na potrzeby realizacji zadań własnych Gminy Tryncza z zakresu gospodarki komunalnej, w szczególności wykonywanych przez samorządowy zakład budżetowy pod nazwą Zakład Gospodarki Komunalnej w Trynczy.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tryncza.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY TRYNCZA

Janusz Niżnik

UZASADNIENIE

W roku 2025 Rada Gminy Tryńcza podjęła działania organizacyjne mające na celu zmianę modelu prowadzenia gospodarki komunalnej na terenie gminy.

Uchwałą Rady Gminy Tryńcza nr XVI/170/2025 z dnia 25 sierpnia 2025 roku w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod nazwą Zakład Gospodarki Komunalnej w Tryńczy sp. z o.o. wyrażono zgodę na rozwiązanie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod nazwą Zakład Gospodarki Komunalnej w Tryńczy sp. z o.o., wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000594430. Podjęcie tej uchwały zapoczątkowało proces likwidacji spółki komunalnej, która dotychczas wykonywała zadania własne gminy w zakresie gospodarki komunalnej.

Równocześnie Rada Gminy Tryńcza podjęła uchwałę nr XVII/174/2025 z dnia 16 września 2025 roku w sprawie utworzenia samorządowego zakładu budżetowego pod nazwą „Zakład Gospodarki Komunalnej w Tryńczy”, w celu kontynuowania działalności w zakresie gospodarki komunalnej.

Zgodnie z przyjętym modelem organizacyjnym, zadania dotychczas wykonywane przez spółkę komunalną będą realizowane przez samorządowy zakład budżetowy, który stanowi jednostkę organizacyjną gminy działającą w oparciu o przepisy ustawy o finansach publicznych oraz ustawy o gospodarce komunalnej.

W toku likwidacji spółki przewidziane jest przekazanie majątku spółki na rzecz Gminy Tryńcza jako jedyne go wspólnika. Przedmiotowa nieruchomość stanowi istotny składnik infrastruktury komunalnej i jest niezbędna do zapewnienia ciągłości realizacji zadań własnych gminy, w szczególności w zakresie gospodarki wodno-kanalizacyjnej oraz utrzymania infrastruktury komunalnej.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia nieruchomości.

Podjęcie niniejszej uchwały jest zatem konieczne dla umożliwienia skutecznego nabycia nieruchomości przez Gminę Tryńcza oraz zapewnienia dalszego nieprzerwanego wykonywania zadań publicznych.