

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 36/2026
Wójta Gminy Tryncza
z dnia 9 czerwca 2026 r.

**WÓJT GMINY
TRYNCZA**

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 29/2015 Wójta Gminy Tryncza z dnia 27 października 2015 r. - Wójt Gminy Tryncza podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący budynek mieszkalny przeznaczony do oddania w najem w drodze bezprzetargowej:

Nr KW	Nr działki Obręb	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania zgodnie z MPZP	Okres zawarcia umowy	Wysokość miesięcznego czynszu za najem	Opłaty	Termin wnoszenia opłat
PR2R/00004436/1	1310 Jagiełka	31,27 m ²	Budynek parterowy o powierzchni użytkowej 31,27 m ² , składający się z pokoju z aneksem kuchennym, łazienki oraz przedsiionka. Nieruchomość usytuowana jest przy drodze powiatowej. Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną oraz wodno-kanalizacyjną.	Nieruchomość nie jest objęta MPZP zgodnie z zapisem w studium oznaczona jest jako tereny budownictwa mieszkaniowego i usług	3 lata	31,27 m ² x 3,50 zł co daje kwotę =109,45 zł.	Koszty: energii, gazu – wg odrębnej umowy zawartej z dostawcami mediów przez Najemcę. Opłata za odbiór odpadów komunalnych. Opłata za wodę i odprowadzanie ścieków – wg odrębnej umowy zawartej z Zakładem Gospodarki komunalnej w Trynczy.	Do 10 – tego dnia następnego miesiąca, przelewem na rachunek bankowy Urzędu Gminy Tryncza wskazany na umowie najmu lub podany na fakturze wystawionej przez Wynajmującego

1. Czynnosc za najem zostal ustalony zgodnie z Zarzadzeniem Nr 29/2026 Wójta Gminy Trynca z dnia 15 maja 2026 r.
2. Oprócz czynszu za najem najemca zobowiązany jest uisćić podatek i inne ciężyary związane z własnością lub posiadaniem nieruchomości.
3. Wysokość czynszu w pierwszym kwartale każdego roku może ulec podwyższeniu corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok ogłoszony przez Prezesa GUS.
4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Trynca oraz jego zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Trynca (Biuletynie Informacji Publicznej).
5. Szczegółowe informacje można uzyskać w pokoju nr 7 nr tel. (16) 642 12 21 wew. 23.

Trynca, dnia 16.06.2026 r.

Z up. Wójta
Magdalena Rachwał
Sekretarz Gminy