

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) w związku z art. 35 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) oraz Zarządzeniem Nr 29/2015 Wójta Gminy Trynćcza z dnia 27 października 2015 r. - Wójt Gminy Trynćcza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w miejscowości Jagiełła przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

Nr KW	Nr działki Obręb	Powierzchnia (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania zgodnie z MPZP	Cena nieruchomości
PR2R/00001102/0	1423/1 obręb Jagiełła na poprawę warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 1422 położonej w miejscowości Jagiełła poprzez zapewnienie jej dostępu do drogi publicznej	0,02 ha (RIVb- 0,0069, LJV- 0,0131)	Nieruchomość niezabudowana położona jest w południowej, pośredniej części miejscowości Jagiełła w pobliżu drogi powiatowej: Gorliczyna – Wólka Pełkińska. Zlokalizowana jest w pobliżu terenów zabudowanych, najbliższe zabudowania znajdują się w odległości około 150 m. Działka jest uzbrojona w sieci infrastruktury technicznej: energetyczną, kanalizacyjną, wodociagową i gazową. Posiada kształt regularny, wydłużony, teren płaski. Nieruchomość posiada dojazd drogą częściowo o nawierzchni nieutwardzonej od strony południowej.	Nieruchomość nie posiada MPZP, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy, oznaczona jako tereny upraw polowych i użytków zielonych oraz po części tereny zmeliorowane.	4 750 zł

1. Urząd Gminy Trynćcza informuje, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisach, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, proszone są o złożenie pisemnego wniosku do Urzędu Gminy w Trynćczy, 37-204 Trynćcza 127 w podanym wyżej terminie.
3. Informacje o nieruchomości można uzyskać w pokoju nr 7 tel. (16) 642 12 21 wew. 23.

Trynćcza, dnia 04.09.2026 r.

Z up. Wójta
Magdalena Rachwał
Sekretarz Gminy