

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z póź. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z póź. zm.) oraz Zarządzenia Nr 29/2015 Wójta Gminy Trynócza z dnia 27 października 2015 r. - Wójt Gminy Trynócza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

Nr KW	Nr działki Obręb	Powierzchnia (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania zgodnie z MPZP	Kwota wywoławcza czynszu dzierżawnego rocznego
PR2R/00002855/0	nr 469 Gorzyce	0,5183 ha	Nieruchomość gruntowa nr 469 o pow. 0,5183 ha (RIIIb) stanowiąca własność Gminy Trynócza to działka rolna położona w miejscowości Gorzyce.	Nieruchomość nie posiada MPZP. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Trynócza (uchwała XXVIII/301/2021) działka oznaczona jako tereny upraw rolnych i użytków zielonych.	414,64 zł

1. Czynsz dzierżawny został ustalony zgodnie z Zarządzeniem Nr 80/2023 Wójta Gminy Trynócza z dnia 29.12.2023 r.
- 800 zł za 1 hektar gruntów wydzielawionych klasa gruntu I – IV
- 700 zł za 1 hektar gruntów wydzielawionych klasa gruntu V – VI
2. Czynsz dzierżawny będzie płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany jest uiścić podatek rolny i inne ciężary związane z własnością lub posiadaniem nieruchomości.
3. **Umowa dzierżawna będzie zawarta na okres 10 lat z przeznaczeniem na produkcję rolną.**
4. Przetarg odbędzie się po upływie wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni i podaniu do publicznej wiadomości informacji o jego wywieszeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Trynócza (Biuletynie Informacji Publicznej).
5. Szczegółowe informacje można uzyskać w pokoju nr 7 nr tel. (16) 642 12 21 wew. 23.

Trynócza, dnia 11.09.2026 r.

Z up. Wójta
Magdalena Rachwał
Sekretarz Gminy