

Załącznik nr 1
Do Zarządzenia Nr 49/2026
Wójta Gminy Trynćza
z dnia 6 października 2026 r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z zm.) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z zm.) oraz Zarządzenia Nr 29/2015 Wójta Gminy Trynćza z dnia 27 października 2015 r. - Wójt Gminy Trynćza podaje do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Trynćza przeznaczonych do oddania w najem:

Księga Wieczysta	Nr działki	Powierzchnia lokalu użytkowego do najmu (łącznie)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres umowy	Wysokość miesięcznego czynszu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
PR2R/00001293/5	769	70,99 m ²	Lokal znajdujący się w budynku WDK w Ubieszynie, usytuowany na I piętrze budynku.	Nieruchomość nie jest objęta MPZP zgodnie z zapisem w studium oznaczona jest jako tereny budownictwa mieszkaniowego i usług zagospodarowane i przewidziane pod zabudowę	Najem na okres 3 lat	480,59 zł (brutto)	Do 10 - tego dnia następnego miesiąca, przelewem na rachunek bankowy Urzędu Gminy Trynćza wskazany na umowie najmu lub podany na fakturze wystawionej przez Wynajmującego	Wysokość stawki czynszu najmu będzie ulegać zmianie raz w roku, w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

1. Czynsz za najem został ustalony zgodnie z Zarządzeniem Nr 29/2026 Wójta Gminy Tryńcza z dnia 15 maja 2026 r.
2. Oprócz czynszu za najem najemca zobowiązany jest uiszczać podatek i inne ciężary związane z własnością lub posiadaniem nieruchomości.
3. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Tryńcza oraz jego zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Tryńcza (BIP).
4. Szczegółowe informacje można uzyskać w pokoju nr 7 tel. (16) 642 12 21 wew. 23.

Tryńcza, dnia 13.10.2026 r.

Wójt Gminy Tryńcza
Ryszard Jędruch

Piotr Chmiel