

Uchwała Nr XXVIII/273/2026

**Rady Gminy Tryncza
z dnia 25 sierpnia 2026 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Tryncza na nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.)
uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości gruntowej o nr ewid. 1102/3 o pow. 0,3201 ha, położonej w miejscowości Gorzyce, dla której Sąd Rejonowy w Przeworsku prowadzi księgę wieczystą nr PR2R/00002855/0, stanowiącą własność Gminy Tryncza, na nieruchomość o nr ewid. 1423 o pow. 0,2285 ha, położoną w miejscowości Gorzyce, dla której Sąd Rejonowy w Przeworsku prowadzi księgę wieczystą nr PR2R/00005183/9, stanowiącą własność osób fizycznych.

§ 2

Zamiana nastąpi z uwzględnieniem wartości nieruchomości określonych przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tryncza.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY TRYNCZA**

Janusz Niżnik

Uzasadnienie

Gmina Tryńcza jest właścicielem nieruchomości nr ewid. 1102/3 o pow. 0,3201 ha, położonej w miejscowości Gorzyce.

Osoby fizyczne (5 osób) są współwłaścicielami działki nr ewid. 1423 o pow. 0,2285 ha, położonej w miejscowości Gorzyce.

W wyniku zamiany:

- właścicielami nieruchomości nr 1102/3 staną się osoby fizyczne,
- właścicielem nieruchomości nr 1423 stanie się Gmina Tryńcza.

Na nieruchomości stanowiącej własność osób fizycznych zlokalizowana jest przepompownia ścieków, której stan prawny nie został dotychczas uregulowany. Przejęcie ww. nieruchomości przez Gminę umożliwi prawidłowe zarządzanie infrastrukturą komunalną oraz zapewni ciągłość i bezpieczeństwo świadczenia usług w zakresie gospodarki ściekowej.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY TRYNCZA