

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tryncza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.)
– **uchwala się**, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Tryncza, położonej w miejscowości Jagiełła, objętej księgą wieczystą nr PR2R/00001102/0, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1423/1 o powierzchni 0,0200 ha, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 1422, położonej w miejscowości Jagiełła.
2. Sprzedaż nieruchomości następuje w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 1422 poprzez zapewnienie jej dostępu do drogi publicznej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tryncza.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY TRYNCZA**

Janusz Niżnik
Janusz Niżnik

Uzasadnienie

Gmina Tryncza jest właścicielem nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1423/1 o powierzchni 0,0200 ha, położonej w miejscowości Jagiełła.

Właścicielka nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 1422 wystąpiła z wnioskiem o nabycie działki nr 1423/1 o powierzchni 0,0200 ha w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej dla nieruchomości stanowiącej jej własność. Wnioskodawczyni zamierza dokonać podziału swojej nieruchomości oraz wystąpić o wydanie decyzji o warunkach zabudowy. Zapewnienie dostępu do drogi publicznej jest niezbędne do realizacji zamierzonej inwestycji.

Wobec powyższego spełnione zostały przesłanki określone w art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, uzasadniające zbycie przedmiotowej nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicielki nieruchomości przyległej.