

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z póź. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z póź. zm.) oraz Zarządzenia Nr 29/2015 Wójta Gminy Trynćcza z dnia 27 października 2015 r. - Wójt Gminy Trynćcza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

Nr KW	Nr działki Obręb	Powierzchnia (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania zgodnie z MPZP	Kwota wywoławcza czynszu dzierżawnego rocznego
PR2R/00002855/0	część działki nr 1102/4 Gorzyce	0,3600 ha	Nieruchomości gruntowa nr 1102/4 (część) o pow. 0,3600 ha, stanowiąca własność Gminy Trynćcza to działka rolna, użytek wg klasyfikacji gruntów - PsIII położona w miejscowości Gorzyce.	Nieruchomość nie posiada MPZP. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Trynćcza (uchwała XXVIII/301/2021) działka oznaczona jako tereny upraw rolnych i użytków zielonych.	288,00 zł

1. Czynsz dzierżawny został ustalony zgodnie z Zarządzeniem Nr 80/2023 Wójta Gminy Trynćcza z dnia 29.12.2023 r.
- 800 zł za 1 hektar gruntów wydzielanych klasa gruntu I – IV
- 700 zł za 1 hektar gruntów wydzielanych klasa gruntu V – VI
2. Czynsz dzierżawny będzie płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany jest uiścić podatek rolny i inne ciężary związane z własnością lub posiadaniem nieruchomości.
3. **Umowa dzierżawna będzie zawarta na okres 10 lat z przeznaczeniem na produkcję rolną.**
4. Przetarg odbędzie się po upływie wywieszenia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni i podaniu do publicznej wiadomości informacji o jego wywieszeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Trynćcza (Biuletynie Informacji Publicznej).
5. Szczegółowe informacje można uzyskać w pokoju nr 7 nr tel. (16) 642 12 21 wew. 23.

Trynćcza, dnia 16.10.2026 r.

Z up. Wójt
Magdalena Rachwał
Sekretarz Gminy