

# **PROTOKÓŁ Nr. XXXVI/2013**

## **ze zwyczajnej sesji Rady Gminy Tryńcza odbytej w dniu 21 października 2013 r.**

### **Porządek obrad sesji:**

- 1. Otwarcie sesji, stwierdzenie prawomocności obrad oraz przyjęcie protokołu z przebiegu poprzedniej sesji.**
- 2. Ustalenie i przyjęcie porządku obrad.**
- 3. Podjęcie uchwał w sprawie:**
  - a1/ w sprawie zmiany Miejscowego planu Zagospodarowania Przestrzennego - Zalesienia w Gminie Tryńcza,**
  - a2/ wyrażenia zgody na zawarcie bez przetargu umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej nr.4112 położonej we wsi Gniewczyzna Łań. stanowiącej własność gminy Tryńcza – mienie gminne,**
    - a/ wprowadzenie zmian w budżecie gminy,**
    - b/ przystąpienia gminy do Lokalnego Funduszu Pożyczkowego „Samorządowa Polska”,**
    - c/ przyznania najemcy pierwszeństwa w nabyciu lokalu mieszkalnego wraz z częścią działki b. lecznicy zwierząt w Gorzycach,**
    - d/ zbycia nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność gminy położonej we wsi Gorzyce,**
    - e/ wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej w postaci działki nr.103/1 położonej w Gorzycach.**
- 4. Interpelacje radnych.**
- 5. Wolne wnioski i zapytania.**
- 6. Odpowiedzi na zgłoszone interpelacje i wnioski.**
- 7. Zakończenie.**

**Ad1/ Otwarcia obrad sesji, powitania jej uczestników, ustalenia prawomocności obrad dokonał Przewodniczący Rady Gminy P. KONIECZNY Stanisław.  
W sesji udział wzięło 15 radnych Rady Gminy oraz 14 zaproszonych gości – jak załączone listy obecności.  
Pisemną informację o przebiegu i spisaniu protokołu z poprzedniej sesji złożył Wiceprzewodniczący Rady Gminy P. FLAK Leszek.  
Została ona jednogłośnie przyjęta bez czytania z uwagi na to, że jest do wglądu w Biurze Rady Gminy i na stronie internetowej UG.**

**Ad2/ Zaproszenia na sesję wraz z tematyką obrad oraz projektami uchwał dostarczone zostały radnym w obowiązującym terminie.  
Porządek obrad sesji na wniosek Wójta Gminy został rozszerzony w pkt. 3 o podpunkty:**

- a1/ podjęcie uchwały w sprawie zmiany Miejscowego planu Zagospodarowania Przestrzennego - Zalesienia w Gminie Tryńcza,
  - a2/ podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie bez przetargu umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej nr. 4112 położonej we wsi Gniewczyna Łań. stanowiącej własność gminy Tryńcza – mienie gminne
- Porządek obrad sesji rozszerzony o powyższe zagadnienia został jednogłośnie przyjęty o treści jak wyżej.

Ad3/ Rada Gminy podjęła uchwały w sprawie:

Kier. Referatu Inwestycji przedstawiła projekty uchwał w sprawie:

- a1/ podjęcie uchwały w sprawie zmiany Miejscowego planu Zagospodarowania Przestrzennego - Zalesienia w Gminie Tryńcza,  
Rada Gminy bez uwag podjęła jednogłośnie U c h w a ł ę Nr.XXXVI/287/2013 w powyższej sprawie.
- a2/ podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie bez przetargu umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej nr. 4112 położonej we wsi Gniewczyna Łańc. stanowiącej własność gminy Tryńcza – mienie gminne.  
Rada Gminy bez uwag podjęła jednogłośnie U c h w a ł ę Nr.XXXVI/288/2013 w powyższej sprawie.

Skarbnik Gminy przedstawiła projekty uchwał w sprawie:

- a/ wprowadzenie zmian w budżecie gminy,  
Rada Gminy bez uwag podjęła jednogłośnie U c h w a ł ę Nr.XXXVI/289/2013 w powyższej sprawie.
- b/ przystąpienia gminy do Lokalnego Funduszu Pożyczkowego „Samorządowa Polska”,  
Radny RG Władysław MAZUR w nawiązaniu do przedstawionego projektu uchwały stwierdził, że fundusz działający na zasadzie spółki handlowej nie ma poręczenia pożyczkowego jak też brak jest informacji o wysokości oprocentowania pożyczek.  
Skarbnik Gminy wyjaśniła, że fundusz ten jest preferencyjny dla gminy.  
Gmina zabezpieczy tylko pomieszczenie dla potrzeb spółki.  
Radny P. Teofil JAKUBIEC zaznaczył, że fundusz posiada pewne gwarancje ubezpieczeniowe.  
Po powyższych wypowiedziach Rada Gminy podjęła jednogłośnie U c h w a ł ę Nr.XXXVI/290/2013 w powyższej sprawie.

Kier. Referatu Inwestycji przedstawiła projekty uchwał w sprawie:

- c/ przyznania najemcy pierwszeństwa w nabyciu lokalu mieszkalnego wraz z częścią działki b. lecznicy zwierząt w Gorzycach,  
Rada Gminy bez uwag podjęła jednogłośnie U c h w a ł ę Nr.XXXVI/291/2013 w powyższej sprawie.
- d/ zbycia nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność gminy położonej we wsi Gorzyce na rzecz Henryka Kornafla zam. Wola Buchowska 158”a”  
Rada Gminy bez uwag podjęła jednogłośnie U c h w a ł ę Nr.XXXVI/292/2013 w powyższej sprawie.

e/ wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej w postaci działki nr.103/1 położonej w Gorzycach.

Rada Gminy bez uwag podjęła jednogłośnie Uchwałę Nr.XXXVI/292/2013 w powyższej sprawie.

Projekty powyższych uchwał uzyskały pozytywne opinie resortowych komisji, a podjęte uchwały stanowią załączniki do niniejszego protokołu.

Ad4/ W interpelacjach Leszek FLAK Wiceprzewodniczący RG, Radny z Gorzyc w imieniu radnych, sołtysa, księdza i społeczeństwa podziękował Wójtowi Gminy i jego służbom za prace wykonane we wsi.

Ad5/ W wolnych wnioskach głos zabrali:

Do powyższych podziękowań dołączyła Elżbieta SOBALA – sołtys wsi Gorzyce, która ponadto złożyła podziękowania dla dyr. TCK i GBP oraz sołtysowi Romanowi KOZYRZE z Gniewczyny Łańc. za organizację spotkania twórców ludowych.

Poinformowała o ofercie utworzenia na terenie gminy domu pomocy społecznej. Chodzi o zabezpieczenie lokalu pod tę działalność.

Władysław MAZUR – radny RG z Gniewczyny Łańc.

- wystąpił z zapytaniem czy zgodnie z ustaleniami w m-cu października br. będą konsultowane projekty statutów soleckich?

Ad6/ Wójt Gminy poinformował o prognozach finansowych gminy w przyszłym roku. Subwencja dla gminy na 2014 będzie niższa o 1,5 mln. co wiąże się z ograniczeniami inwestycyjnymi w gminie. Tworzony jest budżet gminy na przyszły rok.

W nawiązaniu do statutów soleckich stwierdził, że są ciągle możliwości wnoszenia propozycji do projektów statutów soleckich.

Prosił aby w szerszym aspekcie dla gminy rozważać sprawę pozyskiwania dla siebie korzyści przez bogatsze wsie /Gniewczynę Łańc/ z mienia wiejskiego, przy utrzymywaniu obiektów we wsi przez Gminę.

Sytuację pogłębi zapowiadane ograniczenia przez Państwo środków finansowych na małe gminy. Nadmieniał, że obecne statuty soleckie spełniają swoje zadanie i nie ma żadnych problemów aby utrudniały realizację zadań we wsiach.

Władysław MAZUR stwierdził, że z wypowiedzi Wójta Gminy doszedł do wniosku, że nie będzie nowych statutów soleckich. Przypomniał, że

stwierdzono, że obecne statuty nie spełniają ustawowej roli dot.

zagwarantowania dla sołectw czerpania pożytków z mienia wiejskiego.

Poczyniono w tej sprawie tyle prac dlatego nie odstąpi od ich uchwalenia. i „pójdzie inną drogą”.

Wytknął przy tym Przewodniczącemu Komisji ds. Nowelizacji Statutów Soleckich, że nie realizuje ustaleń związanych z nowelizacją statutów.

Jest zdania, że obecne statuty są nie dobre. Natomiast nowe blokuje się aby nie Gmina nie pozbyła się dochodów.

Odnosnie montażu pomp ciepła w budynkach stwierdził, że przynoszą one jedynie korzyści dla ochrony środowiska bez korzyści finansowych.

Dlatego poddał pod rozważenie ich instalację w obecnej sytuacji finansowej.

Wójt Gminy odnośnie instalacji pomp ciepła odniósł się do przykładu Gminy Grodzisko gdzie zainstalowano je w wielu budynkach. Jednym z argumentów za ich instalacją jest również wsparcie finansowe na ten cel. Nadmienił, że jeżeli korzyści z mienia pójdą na wieś, to z czego Gmina będzie płacić za utrzymaniem mediów we wsiach /oświetlenie, ogrzewanie, remonty/. Zaznaczył, że wszystkie wsie dają środki do budżetu. Proporcjonalnie się je przeznacza na poszczególne wsie. Dlatego nie powinno się w tym trudnym okresie je rozbijać.

Radny Janusz NIŻNIK podziękował Przewodniczącemu Komisji ds. Nowelizacji Statutów Sołeckich za prace dotychczas wykonane. Zaznaczył przy tym, że obecne statuty wsi dobrze spełniają swoją rolę, a nowe trzeba należycie przygotować

Sołtys wsi Gniewczyna Łańcucka Roman KOZYRA stwierdził, że dyskusja nad statutem na zebraniu wiejskim doprowadzi do „targowicy”, potrzebna jest jedność i zgoda.

Przewodniczący Komisji ds. Nowelizacji Statutów Sołeckich Teofil JAKUBIEC stwierdził, że wypowiedź Wójta Gminy w sprawie statutów sołeckich dogłębnie sprawę wyjaśnia. Nie można tylko twierdzić, że jedynie Gniewczyna daje największe dochody dla gminy. Nie na tym polega solidarność. Ważne jest to, że Gmina się równomiernie rozwija, a obecne statuty nie są w tym żadną przeszkodą. Współdziałania organów gminy w tym zakresie zazdroszą nam inni.

Radny Władysław MAZUR zaznaczył, że zarzuca się mu to czego nie mówił. Jest tylko za tym aby zgodnie z ustawą wieś mogła decydować środkami pochodzącymi z jej majątku.

Skarbnik Gminy Teresa WIELGOS podziękowała w imieniu gości ze Słowacji Sołtysowi wsi Gniewczyna Łańc. i Dyrektorowi TCK za zorganizowanie wystawy.

Dyrektor GBP zaprosiła wszystkich na wystawę w Galerii w Tryńczy.

Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się z prośbą o zabezpieczenie koparki na cmentarzu.

Ad7/ Na tym Przewodniczący RG dokonał zamknięcia obrad sesji.

Protokołował:  
E. Wiecheć

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY TRYŃCZA

Stanisław Kotleczyński