

UCHWAŁA Nr VIII/72/2015

Rady Gminy Tryńcza

z dnia 4 sierpnia 2015 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Tryńcza dla terenu położonego w obrębie miejscowości Gniewczyzna Tryniecka.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 14 ust.1, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.) **uchwała się** co następuje:

§ 1

Przystępuje się do opracowania Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Tryńcza, uchwalonego uchwałą Nr XXXV/271/98 z dnia 18.06.1998 r., Rady Gminy Tryńcza, (opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 13 poz. 178 z dnia 18.08.1998 r.), w zakresie terenu oznaczonego symbolem 1 MNj i 1 MRj położonego w obrębie miejscowości Gniewczyzna Tryniecka „Teren po SKR”, w granicach przedstawionych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tryńcza.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia przez podanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Tryńcza.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY TRYŃCZA**
Stanisław Wielgos

Uzasadnienie

Teren, o którym mowa w treści projektu uchwały Rady Gminy Tryńcza, objęty jest ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr XXXV/271/98 z dnia 18.06.1998 r. Rady Gminy Tryńcza (opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 13 poz. 178 z dnia 18.08.1998 r.). W planie tym wyznaczono tereny zabudowy mieszkaniowej oznaczone symbolem 1 MNj i 1 MRj. Przedsięwzięcia dla realizacji których wyznaczono ww. tereny nie zostały jak dotąd zrealizowane, a ponadto do Wójta Gminy Tryńcza wpłynął wniosek dot. zmiany obowiązujących ustaleń omawianego planu, w celu wprowadzenia w tym miejscu możliwości realizacji usług różnego rodzaju. Po wykonaniu analizy obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego położonego w obrębie miejscowości Gniewczyzna Tryniecka „Teren po SKR”, potwierdzono zasadność wprowadzenia tych zmian.

Reasumując, uznano że zasadne jest przystąpienie do opracowania Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla obszaru przedstawionego w sposób graficzny na mapie stanowiącej załącznik graficzny do projektu uchwały.

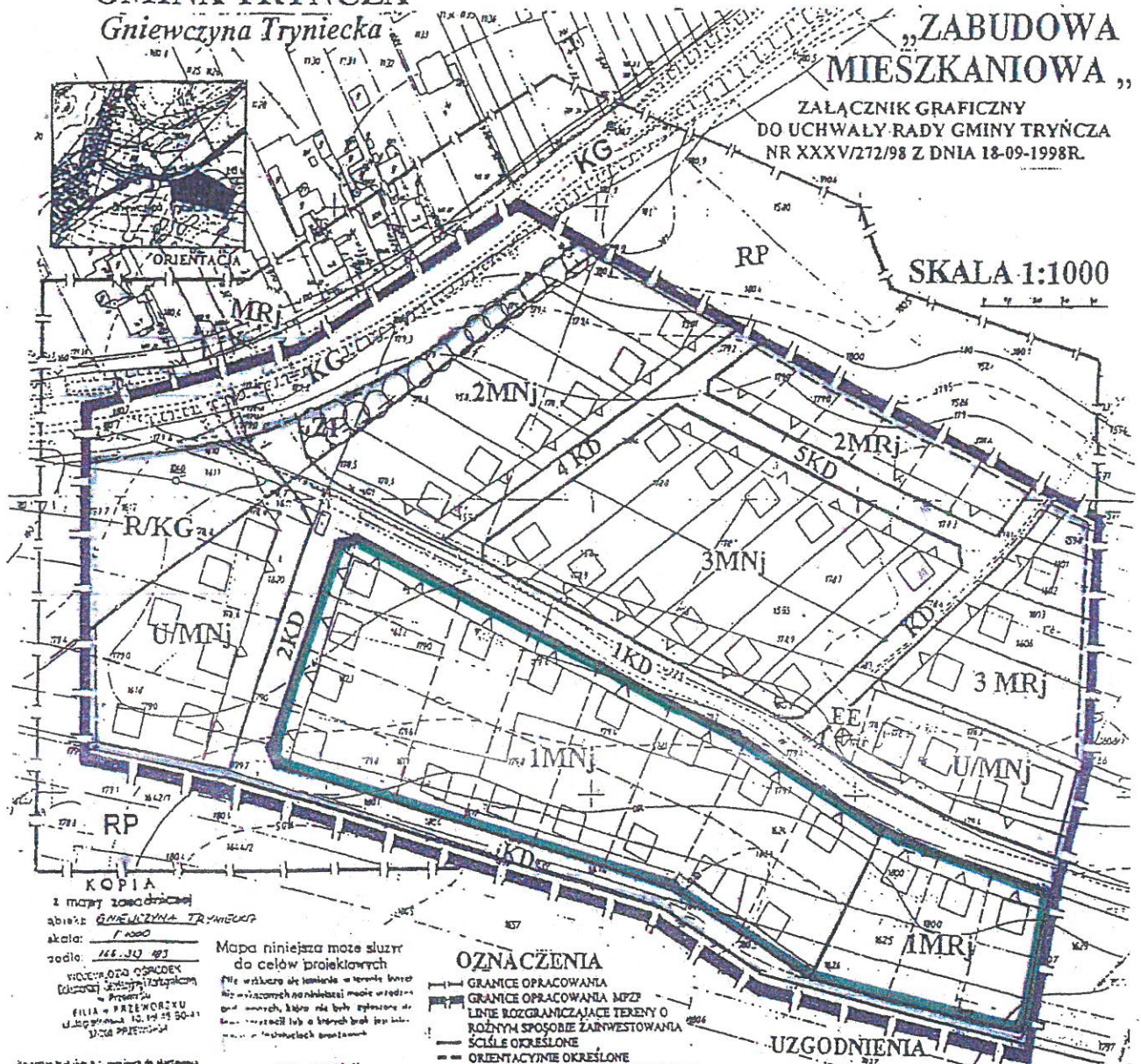
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

GMINA TRYŃCZA

Gniewczyzna Tryniecka

„ZABUDOWA MIESZKANIOWA”

ZALĄCZNIK GRAFICZNY DO UCHWAŁY RADY GMINY TRYŃCZA NR XXXV/272/98 Z DNIA 18-09-1998R.



KOPIA z mapy zasadniczej o skali: 1:1000
 GMINA TRYŃCZA
 14.08.2015
 WÓJCIWA OZGA OBRONK
 (dyktant) Stanisław Wielgos
 FILLIA - PRZEWORSKU
 Udział w projekcie 10.14.15 50-11
 11.08.2015

Mapa niniejsza może służyć do celów projektowych. Nie wskazuje się granic w terenie, które nie są wyznaczane na niniejszym mapie, a jedynie granice, które nie zostały lub o których brak jest informacji w technicznych dokumentach.

OZNAČENIA

- GRANICE OPRACOWANIA
- GRANICE OPRACOWANIA MPZP
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE ZARZĄDZANIA
- ŚCISLE OKREŚLONE
- ORIENTACYJNIE OKREŚLONE
- ORIENTACYJNY PODZIAŁ TERENU O TYM SAMYM SPOSOBIE ZARZĄDZANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY DLA OBIEKTÓW MIESZKALNYCH I USŁUGOWYCH
- TERENY BUDOWNICTWA JEDNORODZINNEGO ORAZ ZAGRODOWEGO
- TERENY BUDOWNICTWA JEDNORODZINNEGO
- TERENY USŁUG Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- R/KG REZERWA TERENU POD OSWONICZĘ
- KG DROGA KRAJOWA
- SKD DROGA GMINNA
- KD DROGI DOJAZDOWE
- ZI ZIELEN IZOLACYJNA

UZGODNIENIA

- Wojewódzki Konserwator Zabytków w Przemyślu
- Państwowy Terenowy Inspektor Sanitarny w Przemyślu
- Wojewódzki Sztab Wojskowy w Przemyślu
- Wojewódzki Inspektorat Obrony Cywilnej w P-ku
- Wojewoda Przemyski - Wydział Ochrony Środowiska
- Wojewoda Przemyski - Wydział Urbanistyki i Architektury
- Wojewoda Przemyski - Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Gruntami
- Zakład Energetyczny Zamost
- Dyrekcja Okręgowa Dróg Publicznych w Rzeszowie
- Okręgowy Urząd Górnictwa w Krośnie
- Zarząd Gminy Jarosław, Gał. Zarządca, Pawłowski, Ładcut
- Białobrzegi, Tryńcza, Zarząd Miasta i Gminy Kańczuga, Zarząd Miasta Przeworska.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr VIII/72/2015 Rady Gminy Tryńcza z dnia 4 sierpnia 2015 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY TRYŃCZA
Stanisław Wielgos

granica terenu objętego zmianą MPZP