

UCHWAŁA Nr IX/82/2015

Rady Gminy Tryńcza

z dnia 21 września 2015 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 4 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tryńcza.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 9 ust. 1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.) **uchwała się co następuje:**

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Nr 4 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tryńcza przyjętego uchwałą Rady Gminy Tryńcza Nr XVIII/169/2000 z dnia 17 listopada 2000 r. oraz jego zmianą uchwaloną Uchwałą Rady Gminy Tryńcza nr LI/389/2014 z dnia 4 listopada 2014 r.
2. Zmiana studium dotyczy dwóch obszarów gminy ograniczanego następującymi granicami:
Obszar I
 - a) od północy do działki nr ewid. 2503 i 2400 (rów),
 - b) od wschodu do działki nr ewid. 2533,
 - c) od zachodu do granic administracyjnych gminy,
 - d) od południa do rzeki Strzyganka działka nr ewid. 4138.Obszar II
 - a) od północy do drogi powiatowej Gniewczyzna - Świętoniowa,
 - b) od wschodu do granic autostrady,
 - c) od zachodu do drogi gminnej działka nr ewid. 2319,
 - d) od południa do rzeki Strzyganka działka nr ewid. 4138.
3. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszarów objętego projektem zmiany studium.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tryńcza.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY TRYŃCZA**

Stanisław Wielgos
Stanisław Wielgos

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 4 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tryńcza.

W dniu 17 listopada 2000 r. Rada Gminy Tryńcza zatwierdziła Uchwałą Nr XVIII/169/2000 r. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tryńcza oraz jego zmianę uchwaloną Uchwałą Rady Gminy Tryńcza nr LI/389/2014 z dnia 4 listopada 2014 r.

Ustalenia przyjęte w „studium” zatwierdzonym w 2000 r. oraz jego zmiana nie nadążają za procesami ekonomicznymi i społecznymi a tym samym uniemożliwiają podjęcie działań inwestycyjnych zmierzających do rozwoju Gminy.

W wyniku dokonania oceny aktualności studium uznano, iż zachodzi konieczność dokonania zmiany studium, celem jego uaktualnienia poprzez:

- wprowadzenie zmian w treści ustaleń z uwzględnieniem wniosku inwestora.
- uwzględnienie w nowym opracowaniu aktualnych przepisów prawa.

Na podstawie zapisów obecnie obowiązującego studium, nie jest możliwe przeznaczenie terenów poeksploatacyjnych na cele sportowo – rekreacyjne.

Ustalenia

Zmiana studium zostanie przeprowadzona równocześnie z opracowaniem Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, której dotyczy uchwała Nr IX/83/2015 z dnia 21 września 2015 r. zgodnie z przepisami art. 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z uwzględnieniem Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy (Dz. U. Nr 118 poz. 1233 z późn. zm.).

Załącznik graficzny do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 4 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tryńcza został wykonany na fragmencie studium w skali 1:25 000.

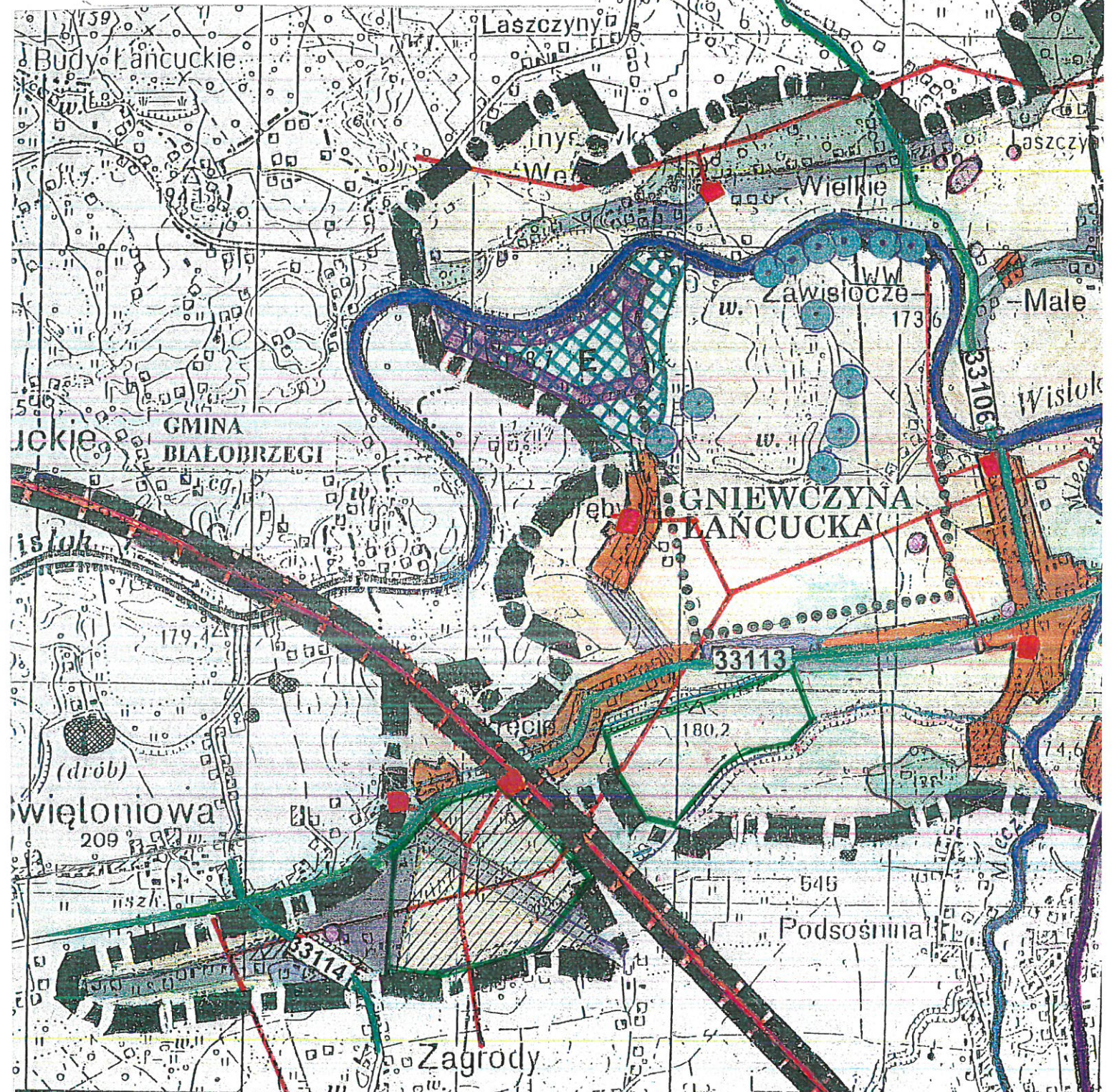
Załącznik do uchwały Nr IX/82/2015

Rady Gminy Trynca

z dnia 21 września 2015r.

skala 1 : 25 000

— granica terenu objęta zmianą studium



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

GŁÓWNI PROJEKTANCI	UPR #	PODPIS	DATA
mgr inż. arch. Alicja STROJNY	1357		1999- 2000
Inż. arch. Maria ZIENKIEWICZ	66		Nr rys.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY TRYNCA
Gorliczyzna
Strona 620 Wielkie