

**UCHWAŁA Nr XXXI/322/2017  
Rady Gminy Tryńcza  
z dnia 20 grudnia 2017 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego w trybie bezprzetargowym położonego w miejscowości Tryńcza, stanowiącego własność Gminy Tryńcza, na czas określony powyżej 3 lat.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” oraz art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( j.t. Dz. U z 2017 r poz. 1875 z póź. zm. ) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( j.t. Dz. U. z 2017 r poz. 624 z póź. zm.) – **uchwala się**, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego i zawarcia przez Wójta Gminy Tryńcza umowy na okres 10 lat z dotychczasowym Najemcą P. [imię] zam. [adres] na lokal użytkowy o pow. 49,20 m<sup>2</sup> i 58,00 m<sup>2</sup> położony w Tryńczy (sklep 1).  
W/w lokale zostaną przeznaczone na prowadzenie usług handlowych.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tryńcza.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY TRYŃCZA**

*Stanisław Wielgos*

## Uzasadnienie

Zainteresowany wynajmem lokali użytkowych zwrócił się z wnioskami do Wójta Gminy Tryńcza o przedłużenie umów najmu lokali użytkowych o pow. 49,20 m<sup>2</sup> i o pow. 58,00 m<sup>2</sup> na okres 10 lat stanowiących własność Gminy Tryńcza położonych w Tryńczy ( sklep 1). Prośbę swą uzasadnia tym, że do 31.12.2017 r. ma obowiązującą umowę najmu lokali użytkowych, w których prowadzi działalność gospodarczą handlową i w dalszym ciągu zamierza ją kontynuować.

