

**UCHWAŁA Nr XXXV/363/2018**

**Rady Gminy Tryncza**

**z dnia 15 maja 2018 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego w trybie bezprzetargowym położonego w miejscowości Gorzyce, stanowiącego własność Gminy Tryncza, na czas określony powyżej 3 lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „ a ” oraz art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym ( j.t. Dz. U z 2017 r poz. 1875 z póź. zm. ) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami ( j.t. Dz. U. z 2018 r poz. 121 z póź. zm.) – **uchwała się**, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego i zawarcia przez Wójta Gminy Tryncza umowy na okres 10 lat z P. . . . . na lokal użytkowy o łącznej pow. 28,00 m<sup>2</sup> położony w Gorzycach (w budynku Wiejskiego Domu Kultury na piętrze).

W/w lokal zostanie przeznaczony na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie prowadzenia salonu fryzjerskiego.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tryncza.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY TRYNCZA**

*Stanisław Wielgos*

## Uzasadnienie

Pani **Małgorzata** już wcześniej wynajmowała lokal użytkowy w budynku Wiejskiego Domu Kultury w Gorzycach stanowiący własność Gminy Tryńcza, w którym prowadziła salon fryzjerski. Wcześniejsza umowa wygasła, a zainteresowana wynajmem lokalu zwróciła się z wnioskami do Wójta Gminy Tryńcza o wynajęcie lokalu na okres 10 lat w budynku WDK w Gorzycach (na piętrze). Prośbę swą uzasadnia tym, że prowadzi salon fryzjerski i w/w lokal przeznaczy w dalszym ciągu na jego prowadzenie.

Biorąc powyższe pod uwagę uzasadnione jest podjęcie uchwały.

