

**w sprawie uchwalenia Zmiany nr 6 Studium Uwarunkowań i Kierunków  
Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tryńcza**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 12 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz. 741 z późn. zm.)

**Rada Gminy Tryńcza  
uchwala, co następuje:**

§1

Uchwala się Zmianę nr 6 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tryńcza uchwalonego Uchwała Nr XVIII/169/2000 Rady Gminy Tryńcza z dnia 17 listopada 2000 r. z późn. zm.

§2

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tryńcza, o którym mowa w §1, zwane dalej Studium, obejmuje ujednoliczoną część tekstową i graficzną.

§3

1. Załącznikami do niniejszej uchwały stanowiącymi jej integralną część są:
  - 1) Załącznik nr 1 - część tekstowa Studium;
  - 2) Załącznik nr 2 - część graficzna Studium pn. „Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego - dotychczasowe przeznaczenie, zagospodarowanie terenu”, rysunek nr U3.1 obejmujący tereny objęte Zmianą nr 6 Studium;
  - 3) Załącznik nr 3 - część graficzna Studium pn. „Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego - stan środowiska przyrodniczego” - rysunek nr U3.2 obejmujący tereny objęte Zmianą nr 6 Studium;
  - 4) Załącznik nr 4 - część graficzna Studium „Kierunki zagospodarowania przestrzennego - kierunki ochrony zasobów i kształtowania środowiska” - rysunek nr 1.1.3. obejmujący teren w granicach administracyjnych Gminy Tryńcza;
  - 5) Załącznik nr 5 - część graficzna Studium „Kierunki zagospodarowania przestrzennego kierunki zagospodarowania terenów zabudowanych i przeznaczonych do zainwestowania” - rysunek nr 1.2.3, obejmujący teren w granicach administracyjnych Gminy Tryńcza;
  - 6) Załącznik nr 6 - część graficzna Studium „Kierunki zagospodarowania przestrzennego polityka przestrzenna; obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji lub rekultywacji” - rysunek nr 1.3.3. obejmujący teren w granicach administracyjnych Gminy Tryńcza.
2. Dane przestrzenne stanowią załącznik nr 7 do niniejszej uchwały.

§4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tryńcza.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY TRYŃCZA**

*Zofia Nowak*

## Uzasadnienie

do Uchwały w sprawie uchwalenia Zmiany nr 6 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tryńcza

Podstawą do podjęcia uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tryńcza jest art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 12 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity, Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.).

Zakres merytoryczny opracowania jest zgodny z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. z 2004 r., Nr 118, poz. 1233).

Obszar objęty zmianą nr 6 Studium ma niewielki zasięg w stosunku do obszaru całej gminy i obejmuje fragment terenu objętego Zmianą nr 1 po zmianie uwarunkowań i utraceniu jego charakteru jako starorzecze, położony w granicach obszaru złoża kruszywa naturalnego „Gniewczyzna Łańcucka I”.

Zmiana została sporządzona na podstawie Uchwały nr III/19/2018 z dnia 18 grudnia 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 6 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tryńcza obejmującego obszar w sąsiedztwie rzeki Wisłok i złoża Gniewczyzna Łańcucka III.

Ze względu na zasięg obszaru przedmiotowej zmiany Studium nie wystąpiła pełna problematyka ustaleń wymaganych dla uregulowania w Studium. Zagospodarowanie terenów położonych w obrębie wyznaczonego obszaru PE5 pozostaje w spójności z kierunkami zagospodarowania terenów sąsiadujących, związanych z eksploatacją złóż i kierunkowym przeznaczeniem terenów na cele zbiorników wodnych, w tym stawów hodowlanych oraz rekreacji.

Zgodnie z art. 67a ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) dane przestrzenne stanowią załącznik Nr 7 do ww. Uchwały.

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tryńcza nie narusza przepisów odrębnych i nie pozostaje w sprzeczności z interesem publicznym oraz uwzględnia wymogi ochrony środowiska, zatem tworzy podstawę do realizacji celów, o których mowa w uzasadnieniu.

WÓJT GMINY  
Ryszard Jędruch