

GMINA TRYNCZA
STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY TRYNCZA
ETAP II
KIERUNKI POLITYKI
SKALA OPRACOWANIA 1 : 25 000

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY TRYNCZA
ZMIANA NR 1

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SKALA 1 : 25 000

ZALĄCZNIK NR 6 DO UCHWAŁY NR LI/389/2014
RADY GMINY TRYNCZA
Z DNIA 4 LISTOPADA 2014 R.

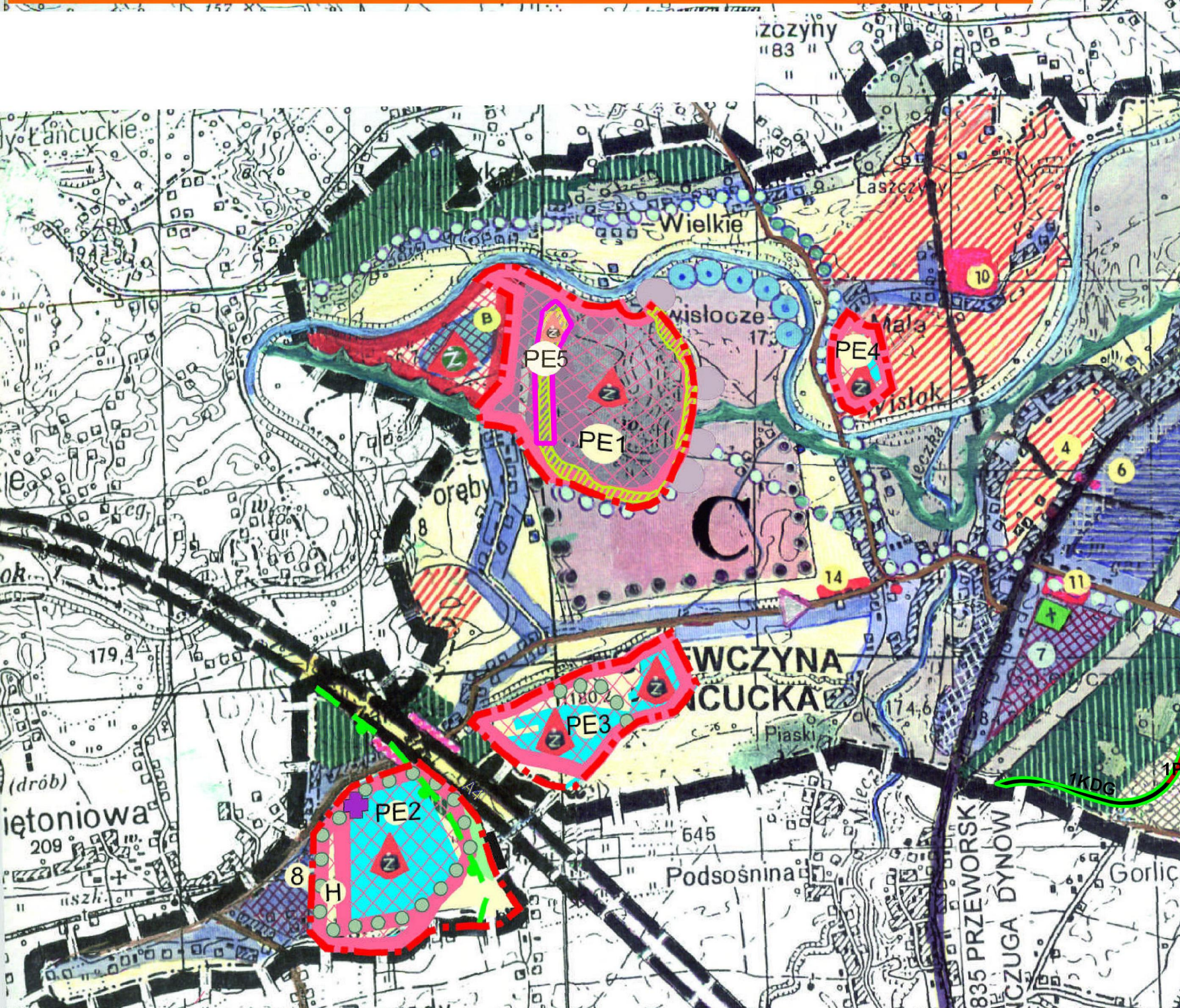
KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW GMINY - POLITYKA PRZESTRZENNA - OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCEN, REHABILITACJI LUB REKULTYWACJI

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY TRYNCZA
ZMIANA NR 2 - 5

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SKALA 1 : 25 000

ZALĄCZNIK NR 6 DO UCHWAŁY NR XXXVIII/408/2018
RADY GMINY TRYNCZA
Z DNIA 18.08.2018 r.

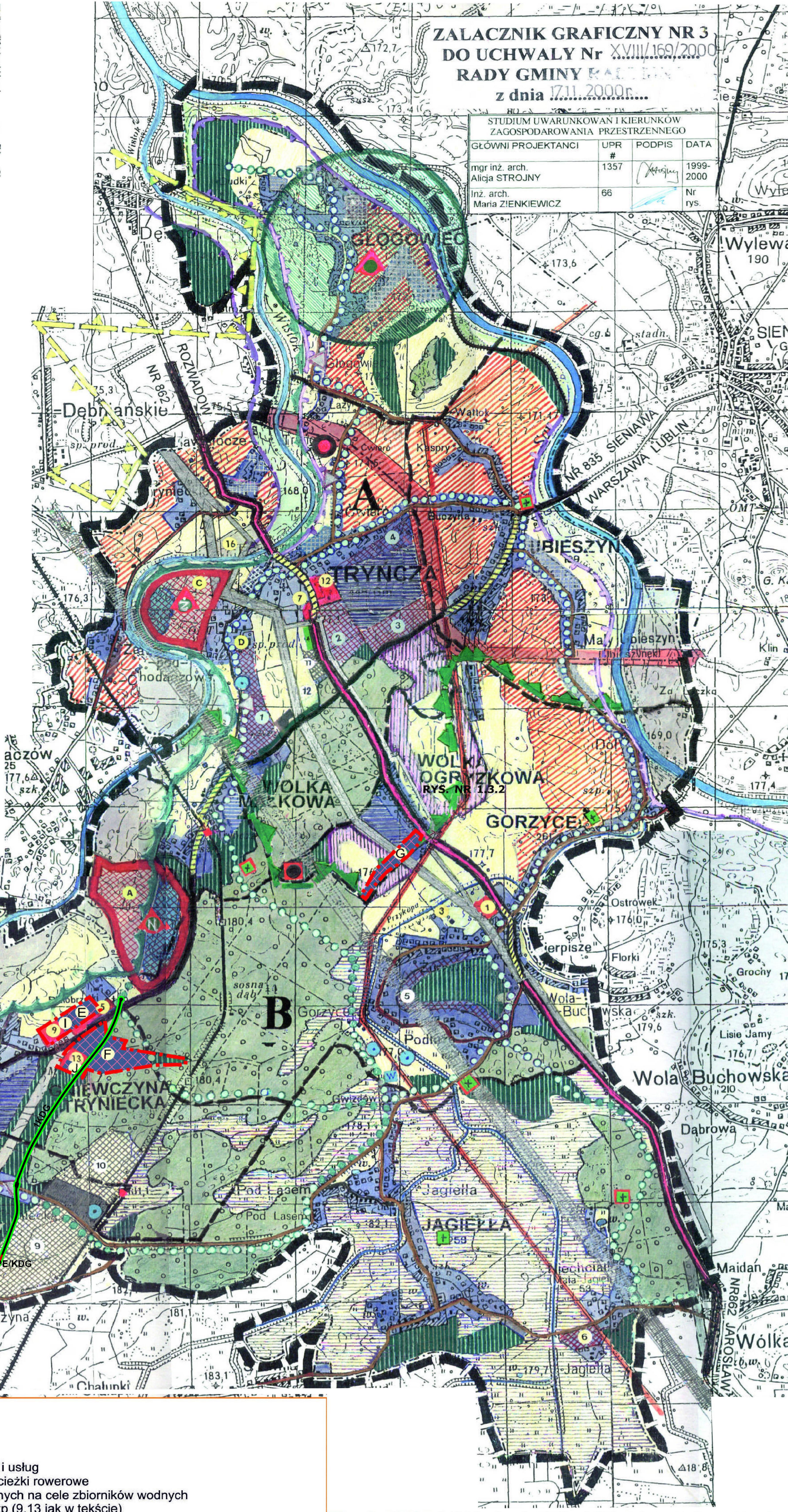
KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW GMINY - POLITYKA PRZESTRZENNA - OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCEN, REHABILITACJI LUB REKULTYWACJI



- OZNACZENIA DLA TERENÓW OBJĘTYCH ZMIANAMI NR 2 - 5 STUDIUM:**
- Granice terenów objętych zmianami Studium
 - Granica gminy
 - Granica sołectwa
 - Autostrada A4
 - Droga krajowa nr 77
 - Droga wojewódzka nr 835
 - Drogi powiatowe
 - Zagospodarowanie terenów:
 - Wody powierzchniowe (otwarte):
 - tereny poeksploatacyjne, potok Strzyganka
 - Lasy
 - Doleśnienia
 - Tereny rolnicze
 - Tereny zieleni izolacyjnej
 - Obszary zabudowy mieszkaniowej i usług
 - Projektowane trasy turystyczne - ścieżki rowerowe
 - Adaptacja terenów poeksploatacyjnych na cele zbiorników wodnych
 - Tereny objęte obowiązującymi mpzp (9,13 jak w tekście)
 - Obszary wymagające opracowania mpzp z uwagi na przepisy odrębne (jak w tekście)
 - Obszary planowane do objęcia opracowaniem mpzp z uwagi na istniejące uwarunkowania (jak w tekście)
 - Obiekty wskazane do objęcia ochroną (kapliczka, krzyż przydrożny)
 - PE2-PE4
 - G x J

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TRYNCZA
zmiana nr 6
rys. nr 1.3.3

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TRYNCZA
zmiana nr 7
rys. nr 1.3.4



- OZNACZENIA DLA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ NR 6 STUDIUM:**
- Granica obszaru objętego zmianą Studium
 - Zagospodarowanie terenów:
 - Adaptacja terenów poeksploatacyjnych na cele zbiorników wodnych
 - Obszary wymagające opracowania mpzp z uwagi na przepisy odrębne (jak w tekście)
 - Ochrona przyrody:
 - GZWP Nr 425 Dębica - Stalowa Wola - Rzeszów
 - Tereny ochrony pośredniej ujęcia wody podziemnej w Świętoniowej

OZNACZENIE DLA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ NR 7 STUDIUM:

- Granica obszaru objętego zmianą Studium
- 1KDG - teren drogi publicznej głównej
- 1PE/KDG - teren eksploatacji złóż naturalnych z docelowym przeznaczeniem pod drogę publiczną główną
- Obszary wymagające opracowania mpzp z uwagi na przepisy odrębne (jak w tekście) - cały obszar zmiany
- GZWP Nr 425 Dębica - Stalowa Wola - Rzeszów

- KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW GMINY - POLITYKA PRZESTRZENNA**
OZNACZENIA
- OZNACZENIA OGÓLNE**
- GRANICA OPRACOWANIA
 - GRANICA GMINY
 - GRANICA SOŁECTWA
 - PUNKTY WIDOKOWE
 - WODY POWIERZCHNIOWE
 - ISTNIEJĄCE WAŁY OCHRONNE
 - DROGA KRAJOWA
 - DROGA WOJEWÓDZKA
 - DROGI POWIATOWE
 - LINIA KOLEJOWA - DWORZEC KOLEJOWY
 - OBSZARY OGRANICZEŃ OD GAZOCIĄGÓW WYSOKOPRĘŻNYCH
 - OBSZARY OGRANICZEŃ OD LINII ENERG. NAP. 750 KV
 - OBZAR OGRANICZEŃ OD PRZEBIEGU SIECI 110 KV
 - OBZAR OGRANICZEŃ - PRZEBIEG RADIOLINII
 - OBZARY OBJĘTE OCHRONĄ NA PODSTAWIE PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
 - SIENIAWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
 - GŁÓWNY ZBIORNIK WÓD PODZIEMNYCH (ONW I OWO cała gmina)
 - OBZAR GÓRNICZY GAZU ZIEMNEGO
 - OCHRONA LOKALNYCH WARTOŚCI ZASOBÓW ŚRODOWISKA
 - UJĘCIE WODY DLA MIASTA PRZEWORSKA Z ZEWN. STREFĄ OCHRONY SANITARNEJ
 - UJĘCIE WODY DLA POTRZEB GMINY - STACJE UZDATNIANIA
 - GRUNTY ZMIELIOROWANE
 - OBZARY WYMAGAJĄCE ZABEZPIECZENIA PRZED LOKALNYMI ZAGROZENIAMI ŚRODOWISKA - proj. ochrona
 - OBZARY ZAGROŻONE ZALEWAMI (WODY 2%) PO WYK. WAŁÓW OCHRONNYCH - OGRANICZENIA ZAINWESTOWANIA
 - OBZARY ZABUDOWY ZAGROŻONE HAŁASEM - PROJEKTOWANE UŚPOKOJENIE RUCHU NA ODCINKACH DRÓG
 - OBZARY ZABUDOWY ZAGROŻONE HAŁASEM - PROJEKTOWANE EKRANY ZIELENI - DOŁĘSIENIA TERENÓW
 - ZESPOŁY OBIEKTÓW WYMAGAJĄCE OCHRONY NA PODSTAWIE PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
 - OBIEKTY I ZALOŻENIA ZABYTKOWE OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - wg. wykazu
 - PROJEKTOWANA STREFA EKSPOZYCJI E - jak w tekście
 - ZABYTKOWA ZABUDOWA DREWNIANA, PROJ. STREFA B-tekst
 - PROJEKTOWANA STREFA OCHRONY KRAJOBRAZU K - wg. opisu
 - PROJEKTOWANA STREFA H - wg. opisu
 - ROLNICZA PRZESTRZEN PRZEDSIĘWZĘCIA
 - UŻYTKI ROLNE
 - OBZAR ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ, TERENY WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY
 - LASY
 - DOŁĘSIENIA
 - OBZARY ZABUDOWANE I PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ
 - OBZARY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUG
 - OBZARY PRZEZNACZONE NA ZABUDOWĘ PO WYKONANIU OBWAŁOWAŃ RZECI WISŁOK LUB REALIZACJI OBWODNICZY 835
 - OBZARY PRZEZNACZONE NA POTRZEBY MIESZKANIOWE KIERUNKI ROZWOJU WSI
 - OBZARY PRZEZNACZONE NA CELE INWESTYCYJNE PRZEMYSŁU, RZEMIOSŁA
 - OBZARY ZABUDOWANE WYMAGAJĄCE OCHRONY I REWITALIZACJI
 - KIERUNKI ZAINWESTOWANIA OBSZARÓW POWIĘKSZENIE TERENÓW PRZEMYSŁU I RZEMIOSŁA
 - REJONY LOKALIZACJI PROJEKTOWANYCH USŁUG
 - ADAPTACJA TERENU NA CELE REKREACYJNE - WIOSKA TURYSTYCZNA
 - PROJEKTOWANE TRASY TURYSTYCZNE - ŚCIEŻKI ROWEROWE
 - REKULTYWACJA TERENÓW ZAINWESTOWANYCH
 - REKULTYWACJA ZBIORNIKA ŚCIEKÓW PRZEMYSŁOWYCH NA CELE REKREACYJNE
 - ADAPTACJA TERENÓW POEKSPLOATACYJNYCH NA CELE ZBIORNIKÓW WODNYCH
 - EKSPLOATACJA ZASOBÓW KOPALIN POSPOLITYCH
 - ZASOBY KOPALIN PRZEZNACZONE DO EKSPLOATACJI
 - KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY
 - SKŁADOWISKO KOMUNALNE Z ZASIĘGIEM OGRANICZEŃ ADAPTOWANE CZASOWO
 - PROJEKTOWANA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
 - REKULTYWACJA TERENÓW PRZESTRZENNEGO
 - TERENY OBJĘTE OPRACOWANIAMI MPZP
 - OBZARY WYMAGAJĄCE OPRACOWANIA MPZP ZE WZGLĘDU NA PRZEPISY SZCZEGÓLNE wg. wykazu w tekście
 - OBZARY WYMAGAJĄCE OPRACOWANIA MPZP ZE WZGLĘDU NA ISTNIEJĄCE UWARUNKOWANIA wg. wykazu w tekście
 - OBZARY WSKAZANE DO OBJĘCIA OCHRONĄ NA PODST. PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH PROJ. KORYTARZ EKOLOGICZNY KRAJOWEJ SIECI „ECONET”
 - OBZARY REZERWOWANE NA REALIZACJĘ ZADAŃ RZĄDOWYCH I PROGRAMÓW PONADLOKALNYCH
 - PROJEKTOWANY PRZEBIEG TRASY AUTOSTRADY A4
 - PROJEKTOWANA ZMIANA TRASY DRÓGI WOJEWÓDZKIEJ
 - PROJEKTOWANA REALIZACJA OBWAŁOWAŃ RZEC WISŁOK I SAN
 - PROJEKTOWANA REALIZACJA LINII ENERG. NAP. 400 KV
 - OBZARY ZABUDOWY ZAGROŻONE HAŁASEM - PROJEKTOWANA BUDOWA EKRANÓW AKUSTYCZNYCH

OZNACZENIA DLA TERENÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ NR 1:

- Granice obszaru objętego zmianą Studium
- Rekultywacja terenów poeksploatacyjnych
- Obszar wymagający rekultywacji poeksploatacyjnej
- Obszary wskazane do objęcia opracowaniem mpzp
- Ochrona lokalnych wartości ochrony środowiska:
- Teren wodonośny
- Utrzymanie starorzeczka

Załącznik nr 6
do uchwały nr XXVIII/301/2021
Rady Gminy Tryncza
z dnia 28 września 2021 r.

Załącznik nr 6
do uchwały nr/.....
Rady Gminy Tryncza
z dniaf.