

**Uchwała Nr LVI/563/2024  
Rady Gminy Tryńcza  
z dnia 23 stycznia 2024 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, w drodze bezprzetargowej, położonej w miejscowości Wólka Ogryzkowa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „ a ” ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r poz. 344 z późn. zm.) – **uchwala się**, co następuje:

**§ 1**

Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Wólka Ogryzkowa, stanowiącej własność Gminy Tryńcza obj. KW PR2R/00012843/6 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 301/2 o pow. 0,0065 ha, na poprawę warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 692/2, położonej w miejscowości Gorzyce.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tryńcza.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY TRYŃCZA**

*Zofia Nowak*



### DECYZJA

Na podstawie art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 kodeks postępowania administracyjnego ( j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 775) , art. 93 ust. 2a, art. 96 ust. 1 i 4, art. 97 ust. 1 i 1 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami ( j.t. Dz. U. z 2023 r. poz.344 z póź. zm.) oraz § 9, 10, 11 i 14 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004r w sprawie sposobu i trybu dokonania podziałów nieruchomości (Dz. U. z 2004r Nr 268 poz. 2663) z urzędu,

### zatwierdzam

projekt podziału działki nr:

- nr 301 o pow. 0,07 ha obj. KW PR2R/00012843/6 położonej w miejscowości Wólka Ogryzkowa, Gmina Tryncza, stanowiącej własność Gminy Tryncza, 37-204 Tryncza na nowe działki nr 301/1 o pow. 0,06 ha, oraz nr 301/2 o pow. 0,0065 ha położone w miejscowości Wólka Ogryzkowa,

Podziału działki dokonuje się **pod warunkiem**, że nowo wydzielona działka nr 301/2 położona w Wólce Ogryzkowej zostanie przeznaczona na powiększenie działki sąsiedniej nr ewid. 692/2 położonej w miejscowości Gorzyce.

**Przeniesienie prawa własności dla nowo powstałej działki powinno nastąpić w terminie 6 miesięcy licząc od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.**

Projekt został sporządzony przez Usługi Geodezyjne s.c. Jacek Mucha, Maria Mucha 37-203 Gniewczyna Łańcucka 200.

### Uzasadnienie

Wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o zatwierdzenie projektu podziału działki nr 301 o pow. 0,07 ha obj. KW PR2R/00012843/6 położonej w miejscowości Wólka Ogryzkowa, Gmina Tryncza, stanowiącej własność Gminy Tryncza, 37-204 Tryncza na nowe działki nr 301/1 o pow. 0,06 ha, oraz nr 301/2 o pow. 0,0065 ha położone w miejscowości Wólka Ogryzkowa,

Podziału działki dokonuje się pod warunkiem, że nowo wydzielona działka nr 301/2 położona w Wólce Ogryzkowej zostanie przeznaczona na powiększenie działki sąsiedniej nr ewid. 692/2 położonej w miejscowości Gorzyce.

Przeniesienie prawa własności dla nowo powstałej działki powinno nastąpić w terminie 6 miesięcy licząc od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

Projekt został sporządzony przez Usługi Geodezyjne s.c. Jacek Mucha, Maria Mucha 37-203 Gniewczyna Łańcucka 200.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Przemyślu za pośrednictwem Wójty Gminy Tryncza w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Stosownie do art. 127a kpa strona, przed upływem terminu do złożenia odwołania może złożyć oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do odwołania.



Z up. WÓJTA  
Tomasz Penicki  
KIEROWNIK  
REFERATU INWESTYCJI

Otrzymują:

1. Gmina Tryńcza, 37-204 Tryńcza 127
2. Starostwo Powiatowe w Przeworsku – Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Przeworsku, ul. Jagiellońska 10, 37-200 Przeworsk ( 2 egz. )
3. a/a

Decyzja niniejsza stała się ostateczna

Dnia ..... 28.12.2023 .....

Tryńcza, dnia ..... 28.12.2023 .....

Z up. WÓJTA  
Tomasz Penicki  
KIEROWNIK  
REFERATU INWESTYCJI