

WYKAZ**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 29/2015 Wójta Gminy Tryńcza z dnia 27 października 2015 r. - Wójt Gminy Tryńcza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

Nr KW	Nr działki Obręb	Powierzchnia (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania zgodnie z MPZP	Cena wywoławcza netto
PR2R/00005468/1	302/23	0,2038	Nieruchomości powstały z podziału działki nr 302/13. Zlokalizowane są w pobliżu drogi krajowej: Nisko - Jarosław. Położone są w terenach zabudowanych, od strony zachodniej i północnej sąsiadują z nieruchomościami zabudowanymi domami mieszkalnymi jednorodziennymi, od strony południowej z nieruchomościami niezabudowanymi przeznaczonymi pod zabudowę. Teren uzbrojony jest w sieci infrastruktury technicznej: energetyczną, wodociągową, kanalizację, sanitarną i gazową. Przez działki: nr 302/28, 302/29, 302/30, 302/31 przebiega rurociąg gazowy fi 700, a także sieć kanalizacyjna fi200. Nieruchomości niezabudowane, położone są na płaskim terenie. Nieruchomości oznaczone jak działki nr: 302/23, 302/28, 302/36, 302/37, 302/29, 302/30, 302/31 posiadają dojazd drogą o nawierzchni utwardzonej, od strony północno - zachodniej i południowo-zachodniej. Pozostałe nieruchomości posiadają dojazd częściowo o nawierzchni utwardzonej, częściowo nieutwardzonej.	Nieruchomości są objęte miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tryńcza. Zgodnie z MPZP „Nowe Osiedle” zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Tryńcza Nr XXXII/359/2022 z dnia 1 marca 2022r., działki zlokalizowane są w terenach oznaczonych symbolem MN2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	
	302/24				90 900
	302/25				55 700
	302/26				48 300
	302/28				63 800
	302/29				91 100
	302/30				79 500
	302/31				78 300
	302/36				79 600
	302/37				71 900
	Wólka Ogryzkowa				51 100