

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Nr KW	Nr działki Obręb	Powierzchnia (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania zgodnie z MPZP	Cena nieruchomości netto
PR2R/00009787/1	2343/19 położona w Gniewczynie Łańcuckiej na poprawę warunków zagospodarowania działki nr 2540 położonej w miejscowości Grzeska	0,0323 ha	Nieruchomość położona w miejscowości Gniewczyna Łańcucka w pobliżu drogi powiatowej: Gniewczyna Łańcucka - Świętoniowa. Zlokalizowana jest w pobliżu terenów zabudowanych, sąsiaduje z drogą gminną. Teren uzbrojony w sieci infrastruktury technicznej: energetyczną, kanalizacyjną, wodociągową i gazową. Nieruchomość niezabudowana, kształt regularny, wydłużony, teren płaski. Teren porośnięty jest roślinnością i samosiewami drzew. Dojazd drogą o nawierzchni utwardzonej od strony północnej, dojazd do nieruchomości oceniono jako dobry.	Nieruchomość nie posiada MPZP, ale posiada Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy. Działka zlokalizowana jest w projektowanych terenach budowlanych.	6 000 zł

- Do ceny sprzedaży należy doliczyć 23% podatku VAT.
- Urząd Gminy Tryńcza informuje, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r. poz. 1145) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisach, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości proszone są o złożenie pisemnego wniosku do Urzędu Gminy w Tryńczy, 37-204 Tryńcza 127 w podanym wyżej terminie.
- Informacje o nieruchomości można uzyskać w pokoju nr 7 tel. (16) 642 12 21 wew. 23

Tryńcza dnia 28.08.2024r.

Z up. Wójta

Magdalena Rachwał

Sekretarz Gminy

Załączniki:

Nazwa pliku

Typ pliku Rozmiar

[Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży](#)



692.04 KB

[Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży POPRAWIONY](#)



693.38 KB

Przetargi

Podmiot publikujący Urząd Gminy Tryńcza

Wytworzył Urząd Gminy Tryńcza - Testowy użytkownik 2024-08-28

Publikujący Admin Administrator - Admin 2024-08-28 10:44

Modyfikacja Admin Administrator - Admin 2024-08-28 12:15

Przetargi