

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Nr KW	Nr działki Obręb	Powierzchnia (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania zgodnie z MPZP	Cena nieruchomości netto
PR2R/00005468/1	302/39 302/42 położone w Wólce Ogryzkowej na poprawę warunków zagospodarowania działki nr 302/3 położonej w miejscowości Wólka Ogryzkowa	0,0070 ha 0,0208 ha	Nieruchomości położone w miejscowości Wólka Ogryzkowa w pobliżu drogi krajowej; Jarosław - Nisko. Zlokalizowane są w pobliżu terenów zabudowanych budynkami mieszkalnymi oraz gospodarczymi. Działki uzbrojone są w sieci infrastruktury technicznej: energetyczną, kanalizacyjną, wodociągową i gazową. Nieruchomości niezabudowane, kształt regularny, zbliżony do trapezu, teren płaski. Dojazd drogą o nawierzchni utwardzonej od strony wschodniej, dojazd do nieruchomości oceniono jako dobry.	Nieruchomości nie posiadają MPZP, ale posiadają Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy. Działki zlokalizowana są jako projektowane powiększenie terenów budowlanych.	1 300 zł 3 880 zł

1. Do ceny sprzedaży należy doliczyć 23% podatku VAT.
2. Urząd Gminy Tryńcza informuje, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r. poz. 1145) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisach, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości proszone są o złożenie pisemnego wniosku do Urzędu Gminy w Tryńczy, 37-204 Tryńcza 127 w podanym wyżej terminie.
4. Informacje o nieruchomości można uzyskać w pokoju nr 7 tel. (16) 642 12 21 wew. 23

Tryńcza dnia 05.09.2024r.

Wójt Gminy Tryńcza

Ryszard Jędruch

Załączniki:

Nazwa pliku Typ pliku Rozmiar

[Wykaz](#)



690.99 KB

Podmiot publikujący Urząd Gminy Tryńcza

Wytworzył Urząd Gminy Tryńcza - Testowy użytkownik 2024-09-05

Publikujący Admin Administrator - Admin 2024-09-05 13:51

Modyfikacja Admin Administrator - Admin 2024-09-05 13:51