

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

Nr KW	Nr działki Obręb	Powierzchnia (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania zgodnie z MPZP	Cena wywoławcza netto
PR2R/00011074/7	246/8 Wólka Ogryzkowa	0,50 ha	Wyceniona nieruchomość zlokalizowana jest w południowo-zachodniej, peryferyjnej części miejscowości, w odległości około 2 kilometrów od centrum w pobliżu drogi krajowej: Przeworsk - Sieniawa. Działka położona jest w oddaleniu od terenów zabudowanych, najbliższe zabudowania znajdują się w odległości ok. 800 metrów. Otoczenie stanowią nieruchomości użytkowane rolniczo i zadrzewione. Nieruchomość w części jest zadrzewiona samosiewem sosny i dębów. Działka posiada dojazd drogą gminną o nawierzchni utwardzonej kamieniem od strony wschodniej. Nieruchomość posiada kształt regularny, zbliżony do trapezu, teren płaski.	Nieruchomość nie posiada MPZP. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy, działka zlokalizowana jest częściowo w terenach leśnych, w części oznaczonych jako tereny upraw polowych i użytków zielonych.	50 400 zł

1. Urząd Gminy Tryńcza informuje, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z póź. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisach, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości proszone są o złożenie pisemnego wniosku do Urzędu Gminy w Tryńczy, 37-204 Tryńcza 127 w podanym wyżej terminie.

3. Informacje o nieruchomości można uzyskać w pokoju nr 7 tel. (16) 642 12 21 wew. 23

Tryńcza, dnia 06.09.2024 r.  
up. Wójt

Z

Magdalena Rachfał  
Sekretarz Gminy

Załączniki:

**Nazwa pliku Typ pliku Rozmiar**[Wykaz](#)  693.86 KB**Podmiot publikujący** Urząd Gminy Tryńcza

Wytworzył Urząd Gminy Tryńcza - Testowy użytkownik 2024-09-06

Publikujący Admin Administrator - Admin 2024-09-06 12:06

Modyfikacja Admin Administrator - Admin 2024-09-06 12:06