

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Nr KW	Nr działki Obręb	Powierzchnia (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania zgodnie z MPZP	Cena nieruchomości netto
PR2R/00017188/1	126 położona w Wólce Ogryzkowej na poprawę warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 127 położonej w miejscowości Wólka Ogryzkowa	0,01 ha	Nieruchomość położona jest w centralnej, części miejscowości Wólka Ogryzkowa w pobliżu głównej drogi krajowej, przebiegającej przez wieś: Jarosław-Nisko. Otoczenie stanowią nieruchomości zabudowane domami jednorodzinnymi i budynkami gospodarczymi. Działka jest uzbrojona w sieci infrastruktury technicznej: energetyczną, wodociągową, kanalizację sanitarną i gazową. Dojazd drogą o nawierzchni utwardzonej, od strony południowo-zachodniej. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu, teren piaski.	Nieruchomość nie posiada MPZP, ale posiada Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy, działka zlokalizowana jest w terenach mieszkalnictwa budowlanego i usług.	1860 zł

- Do ceny sprzedaży należy doliczyć 23% podatku VAT.
- Urząd Gminy Tryńcza informuje, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r. poz. 1145) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisach, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości proszone są o złożenie pisemnego wniosku do Urzędu Gminy w Tryńczy, 37-204 Tryńcza 127 w podanym wyżej terminie.
- Informacje o nieruchomości można uzyskać w pokoju nr 7 tel. (16) 642 12 21 wew. 23

Tryńcza dnia 09.10.2024r.

Z up. Wójta

Magdalena Rachwał

Sekretarz Gminy

Załączniki:

Nazwa pliku Typ pliku Rozmiar

[Wykaz](#)  690.79 KB

Podmiot publikujący Urząd Gminy Tryńcza

Wytworzył Urząd Gminy Tryńcza - Testowy użytkownik 2024-10-09

Publikujący Admin Administrator - Admin 2024-10-09 14:01

Modyfikacja Admin Administrator - Admin 2024-10-09 14:02